

1. számú melléklet

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Mezőhék Község Önkormányzat (5453 Mezőhék, Kossuth Lajos út 1.) egyfordulós pályázati eljárás keretében értékesítésre meghirdeti Mezőhék, belterületi 98/A/2 hrsz-ú, 5453 Mezőhék, József Attila út 2/a. szám alatti, 2003 m² területű kivett lakás megnevezésű ingatlant.

A pályázati kiírás megtekinthető: www.mezohek.hu honlapon

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2026. május 15. 12.00 óra

A pályázati kiírás átvételének és az ajánlat benyújtásának a helye:

Személyesen: 5453 Mezőhék, Kossuth Lajos út 1.

Postai úton: 5453 Mezőhék, Kossuth Lajos út 1.

Ajánlatok elbírálása: Mezőhék Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlatokat a soron következő testületi ülésen bírálja el.

Az ajánlatokat a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően kell benyújtani.

Mezőhék Község Önkormányzata fenntartja azt a jogát, hogy érvényes ajánlat/ok esetén is a pályázatot eredménytelennek minősítse.

Bővebb felvilágosítás az 56/314-001-es telefonszámon, valamint az ajánlat benyújtásának helyén kapható.

Kovács Máté Dániel
polgármester



2.számú melléklet

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

INGATLANRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

INGATLAN ADATAI:

Természetbeni fekvés: Mezőhék, József Attila út 2/a.
Hrsz, Ingatlan területe: 98/A/2 hrsz. – 2003 m²

Művelési ág: lakás

Az ingatlan Mezőhék belterületén található családi házas ingatlanok között helyezkedik el. A társasház az 1960-as években épült. Az alapja és lábazata beton.

PÁLYÁZATRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK:

HIVATALOS NYELVE: Magyar

MINIMÁLIS ELADÁSI ÁR: 4.800.000 Ft, azaz négymillió-nyolcszázézer forint

ELBÍRÁLÁS SZEMPONTJAI:

A beérkezett pályázatok alapján Mezőhék Község Önkormányzat Képviselő-testülete mérlegel és dönt.

Nyertes: az önkormányzat szempontjából legelőnyösebb ajánlatok közül a legmagasabb árajánlat.

ELŐNY:

Azonos ajánlatok esetén rövidebb fizetési határidő vállalása.

ELBÍRÁLÁSRA JOGOSULT: Mezőhék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Mezőhék Község Önkormányzat fenntartja azt a jogát, hogy érvényes ajánlat/ok esetén is a pályázatot eredménytelennek minősítse.

PÁLYÁZÓT TERHELŐ KÖTELEZETTSÉGEK:

Az ajánlattevők pályázati ajánlataikat zártan, cégjelzés nélküli borítékban minden oldalon (összes mellékletekkel együtt) eredeti (cégszerű) aláírással, 1 példányban nyújthatják be az ajánlatok beadására nyitva álló időpontban/határidőben és helyen, az adott pályázatra utaló jelzéssel.

A pályázatra benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező nyilatkozatát:

- a pályázati felhívás, kiírás tartalmának megismerésére vonatkozóan,
- a pályázati felhívásban, kiírásban foglalt feltételek elfogadására vonatkozóan,
- arra vonatkozóan, hogy a pályázó nem áll végelszámolás alatt, nincs ellene csőd- felszámolási-, vagy végrehajtási eljárás folyamatban
- a vételár vagy ellenszolgáltatás összegére vonatkozóan, a fizetési határidő és a finanszírozás módjának meghatározása mellett

A pályázathoz **eredetiben** csatolni kell (melyek a pályázati ajánlat részét képezik):

- a pályázati kiírásban, felhívásban meghatározott egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat, mellékleteket.

- igazolást arról, hogy nincs egy évnél régebben lejárt adó és társadalombiztosítási járulékfizetési tartozása

A pályázó köteles:

- Cég esetén a cégbírósági bejegyzés 30 napnál nem régebbi igazolását, és aláírási címpéldányát, egyéni vállalkozó esetén vállalkozói igazolvány meglétét, magánszemély esetén személyazonosságának igazolására vonatkozó iratokat csatolni,
- A pályázati anyagban feltüntetni - a pályázat eredményhirdetésére tekintettel - kapcsolattartó személy nevét, telefonos elérhetőségét, valamint a pályázó levelezési címét,

Az ajánlattevő ajánlatához az ajánlat benyújtásától a nyertessel való szerződéskötésig, illetve az eljárás eredménytelenné nyilvánításáig kötve van.

A pályázati felhívásban, kiírásban közölt feltételek nem teljesítése, vagy nem megfelelő teljesítése, valamint az ajánlattevőnek a pályázat tisztaságához fűződő vagy a többi pályázó érdekeit súlyosan sértő cselekménye a pályázat érvénytelenségét vonja maga után, melynek tudomásul vételéről a pályázó köteles nyilatkozni.

Mezőhek Község Önkormányzat fenntartja azt a jogát, hogy érvényes ajánlat/ok esetén is a pályázatot eredménytelennek minősítse.