

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőhék Község Önkormányzat Képviselő testületének 2025. május 26-án megtartott rendes nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Mezőhék, Községháza tanácskozó terme (5453 Mezőhék, Kossuth Lajos út 1.)

Jelen vannak: Kovács Máté Dániel polgármester, Bartus József alpolgármester, Erős Jánosné képviselő, Kóródi Nikoletta képviselő, Erős Zoltán képviselő, Finta Adrienn kirendeltségvezető, Bíró Erika pénzügyi osztályvezető helyettes, Kádár Anikó Berettyó Körös Többcélú Társulás szociális szolgáltató központjának az intézményvezetője.

Kovács Máté Dániel polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai képviselő-testületi ülésen, megállapítom, hogy az ülés határozatképes. Kérem, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat egy napirendi ponttal egészítsük ki, mégpedig A „Versenyképes Járások Program” című Pályázati Felhívás keretében tervezett pályázatok benyújtásáról napirenddel és így fogadja el a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

Mezőhék Község Önkormányzata

37/2025 (V.26.) képviselő-testületi határozata

a Mezőhék Község Képviselő-testülete 2025. május 26-i ülés napirendjének jóváhagyásáról

Mezőhék Község Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48.§(1) bekezdése alapján – elfogadja a 2025. május 26-i nyílt ülésének napirendjeit.

1. Beszámoló Mezőhék Község gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2024. évi ellátásáról
Előadó: Kovács Máté Dániel polgármester
2. Mezőhék Község Önkormányzata 2024.évi költségvetésének végrehajtásáról
Előadó: Kovács Máté Dániel polgármester
3. Mezőhék Község Önkormányzatánál 2024.évben végzett ellenőrzésekről és azok tapasztalatairól
Előadó: Kovács Máté Dániel polgármester
4. Mezőhék Község Önkormányzata „Mezőhék, József Attila úti járda kiszélesítése és felújítása 295 m hosszon” című projekt megvalósításához kivitelezők kiválasztása
Előadó: Kovács Máté Dániel polgármester
5. Önkormányzati ingatlanok értékesítéséről
Előadó: Kovács Máté Dániel polgármester

6. Mezőhék Község Önkormányzata „Mezőhék Mártírok úti járdaszakasz kiszélesítése és felújítása” című pályázat benyújtásáról
Előadó: Kovács Máté Dániel polgármester
7. A „Versenyképes Járások Program” című Pályázati Felhívás keretében tervezett pályázatok benyújtására
Előadó: Kovács Máté Dániel polgármester
8. Tájékoztató a két soros képviselő-testületi ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Kovács Máté Dániel polgármester

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
3. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
4. Képviselő-testület tagjai, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltsége, Helyben

1.napirendi pont

Beszámoló Mezőhék Község gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2024. évi ellátásáról

Kovács Máté Dániel polgármester: A napirendi pont az előterjesztésben ki lett küldve. Anikó van-e valami kiegészítés a napirendi ponttal kapcsolatban?

Kádár Anikó intézményvezető: Szeretettel köszöntök mindenkit. Vélhetően nem ismernek még engem, Kádár Anikó vagyok a Berettyó Körös Többcélú Társulás szociális szolgáltató központjának az intézményvezetője. Az intézményünk látja el Mezőhéken a családi és gyermekjóléti feladatokat, valamint házi segítségnyújtást, szociális étkeztetést és a gyermekétkeztetést. Tehát nem csak ezen az egy területen vagyunk jelen, hanem a szociális ellátások több területén. A beszámolóba leírtuk, hogy a 2024. évben milyen tevékenységet végeztünk Mezőhéken. Ha bárkinek van kérdése nagyon szívesen válaszolok. Köszönöm!

Kovács Máté Dániel polgármester: Valakinek kérdése, hozzászólása van e a napirendi ponthoz? Ha nincs senkinek, akkor szavazzunk.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát

Mezőhék Község Önkormányzata 38/2025. (V.26.) képviselő-testületi határozata

Mezőhék község gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Mezőhék község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján - tekintettel a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 96. § (6) bekezdésére, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (X. 10.) Kormányrendelet 10. számú mellékletére -az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mezőhék község gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót a határozat **melléklete** szerint elfogadja
2. Mezőhék Község Önkormányzat Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásával foglalkozó szakemberek részére.

A képviselő-testületi határozatról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. Bartus József alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügy Osztálya, Szolnok, Ady E. u. 35-37.
6. Berettyó-Körös Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, Család –és Gyermekjóléti Központ, Mezőtúr, Fóti utca 168.
7. Nevelési-oktatási intézmények
8. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltsége, Helyben
9. Képviselő-testület tagjai, Helyben

2.napirendi pont

Mezőhék Község Önkormányzata 2024.évi költségvetésének végrehajtásáról

Kovács Máté Dániel polgármester: A második napirendi pont, Mezőhék Község Önkormányzatának 2024-es költségvetésének végrehajtásáról. Az előterjesztés kiküldésre került. Erika neked valami hozzáfűzni valód van-e a témához?

Bíró Erika pénzügyi osztályvezető helyettes: Mezőhék Község Önkormányzatának a 2024.évi költségvetésének végrehajtását május 31-ig a képviselő testület elé kell terjeszteni és el kell fogadni. Ezek már tényszerű adatok, amik már teljesültek 2024 évben. Azt látjuk, hogy 2024-ben az önkormányzat bevétele 268.415.492 Ft volt, ezzel szemben a kiadás 140.654.734 Ft, tehát láthatjuk, hogy azért jócskán maradt pénzmaradvány, amit a 2025-ös évre át tudunk vinni. Ebből teljesültek az állami bevételek, közfoglalkoztatási bevételek, háziiorvosi szolgálatra kapott támogatások, a földalapú támogatások. Volt pályázati bevételünk is majd 10.000.000 Ft értékben. Az adóbevételek is nagyon jól teljesültek. Ebben az évben már nagyon sok adó behajtásra került. A mezőgazdasági bevételek, lakások bérleti és közüzemi díjaiból folyt be valamennyi bevétel. Tavalyi évről 88 millió forint pénzmaradványunk volt, ami az idei évben 100.000.000 forint fölé lett. Az áram szerződés újra kötésével ötödére csökkent a közüzemi villamosenergia kiadásunk. Közvilágításnál például nagyon látványos ez. A személyi juttatásaink teljesültek 55 millió Ft értékben. Ennek a járulékai 6 millió forint. Kötelező dologi kiadások, közüzemi díjak. Volt egy kis beruházás 1,5 millió forint értékben. Esetleg még valakinek kérdése ehhez?

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotja

Mezőhék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Mezőhék Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 7/2025.(V.26.) önkormányzati rendeletét.

3.napirendi pont

Mezőhék Község Önkormányzatánál 2024.évben végzett ellenőrzésekről és azok tapasztalatairól

Kovács Máté Dániel polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása van valakinek?

Bartus József alpolgármester: Nekem van ezzel kapcsolatban. Minden önkormányzati tulajdonú eszközt, tárgyat leltárba kell venni, hogy miből mennyi van.

Kovács Máté Dániel polgármester: A leltározást már elkezdtük idén. A tavalyi évben más volt a vezetés.

Bartus József alpolgármester: Én a 2025-ös évre mondom ezt a leltárnyilvántartást.

Kovács Máté Dániel polgármester: Mi már ezt Erikával elkezdtük, Zsuzsi szintén bekapcsolódott ebbe. Leltárban szerepelnek még a korábbi csepegtető szalagok, ezeknek kihordási ideje az már régen lejárt. Olyan állapotban is vannak, hogy azokat nem tudjuk újra termelésbe állítani.

Bartus József alpolgármester: 5 évet igénybe vett és 5 év után használhatatlanná vált.

Kovács Máté Dániel polgármester:Így van. Ezeket majd a leltározás kapcsán megnézzük, ami selejtezendő, azt le is selejtezzük.

Erős Zoltán képviselő: A földben letett csepegtető szalag vagy maradt csepegtető?

Kovács Máté Dániel polgármester: A földbe lerakottat összeszedték.

Erős Zoltán képviselő: Megvan mind?

Kovács Máté Dániel polgármester: De azon kívül még nagyon sok van, itt vannak összegyűjtve hátul.

Erős Jánosné képviselő: Vagy például vannak a sörpadok, sörasztalok, senki nem tudja, hogy mennyi lett átvéve, meg mennyinek kell lenni.

Kovács Máté Dániel polgármester: Ezt felmértük.

Erős Jánosné képviselő: Csak keresgetjük, hogy ez vitte el, az vitte el, nem hozta vissza.

Kovács Máté Dániel polgármester: Most az összes szett megtalálható a Művelődési házban.

Bartus József alpolgármester: Én nekem annyi hozzáfűzni valóm van még ehhez, hogy fel kell írni ki mit vitt el és mikor. Legyen leírva az is, hogy mikorra kell visszahozni a kölcsönkért eszközöket.

Kovács Máté Dániel polgármester: Most a nagyobb eszközökről, például akik aggregátort kértek, oda csináltunk egy feljegyzést, hogy akkor a mai napon 1 db aggregátort elvitt, aláírta melyik napon hozza vissza.

Erős Jánosné képviselő: Vagy olyan állapotba hozza vissza ahogy elvitte.

Kovács Máté Dániel polgármester: Hát ez természetes. Kirakunk egy füzetet, amibe ez lesz vezetve. X darab eszközt vittem el, x darabot hoztam vissza olyan állapotban, amilyenben elvittem.

Bartus József alpolgármester: Legyen meghatározva az is, hogy ki az a személy, aki ezeket vezeti.

Kovács Máté Dániel polgármester: Meg lesz határozva. Van még valakinek kérdése, hozzászólása? Ha nincs, akkor szavazzunk.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát

Mezőhék Község Önkormányzata

39/2025.(V.26.) képviselő-testületi határozata

Mezőhék Község Önkormányzatánál 2024. évben végzett ellenőrzésekről és azok tapasztalatairól

Mezőhék Község Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 70. § (1) bekezdésére, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. tv. 138.§ (1) bek. g.) pontjára és a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 49.§ (1a) és a 49.§ (3a) bekezdésére – az alábbi határozatot hozza:

Mezőhék Község Önkormányzatánál 2024. évben végzett ellenőrzésekről és azok tapasztalatairól szóló éves ellenőrzési jelentést az 1. és 2. számú mellékletek szerint elfogadja.

A Képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. Bartus József alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Tarné Gonda Róza belső ellenőr, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltsége, Helyben
7. Mezőhék Község Önkormányzata, Helyben
8. Képviselő-testület tagjai, Helyben

4. napirendi pont

Mezőhék Község Önkormányzata „Mezőhék, József Attila úti járda kiszélesítése és felújítása 295 m hosszon” című projekt megvalósításához kivitelezők kiválasztása

Kovács Máté Dániel polgármester: Ez a pályázat még 2024-ben lett beadva, 2025 novemberig meg kell valósítani. A vállalkozókhoz kiküldtem az ajánlatkérőket, az előterjesztésben le is van írva. Ki kell választani a nyertes pályázatot és ehhez kapcsolódik a napirendi pontunk. Valakinek kérdés, hozzászólása?

Erős Jánosné képviselő: Ez a 295 méter mettől meddig szól?

Kovács Máté Dániel polgármester:A József Attila út elejétől egészen a József Attila út 15 számig.

Erős Jánosné képviselő: És akkor az a kis darab ott marad?

Kovács Máté Dániel polgármester: Erre kértem be ajánlatokat. Sajnos az elnyert pályázati összeg nem fedezi a fent maradó járdarész felújítását. Ezt az önkormányzatnak saját erőből kellene felújítania. Nem tudom miért így írták meg a pályázatot.

Erős Jánosné: Hogy akarják kiszélesíteni?

Erős Zoltán képviselő: Nem értem, miért nem a teljes hossza lett megkérve? Ez érthetetlen számomra.

Finta Adrienn kirendeltség-vezető: Lehet, hogy úgy kértek, de csak ennyire adták meg.

Kovács Máté Dániel polgármester: Nem, ennyire volt beadva a pályázat, én se értettem, hogy miért erre a szakaszra van és miért nem végig.

Kovács Máté Dániel polgármester: Szeptemberben kaptam meg a támogatói okiratot hozzá. Én sem értettem, hogy ez a 295 méter az úgy, hogy jött ki és miért nem teljes egészében.

Bartus József alpolgármester: Mi lesz a járda burkolata?

Kovács Máté Dániel polgármester: Beton

Bartus József alpolgármester: Bitumenes?

Erős Jánosné: Azt felejtjük el, inkább akkor maradjon úgy ahogy van.

Bartus József alpolgármester: Elvileg fel lesz bontva az összes járda.

Kovács Máté Dániel polgármester: Így van.

Erős Zoltán képviselő: Butaság volt így kiírni pályázatot.

Erős Jánosné képviselő: Innen a művelődési háztól ki szállította el a törmeléket?

Bartus József alpolgármester: Az önkormányzat költségére egy mezőtúri vállalkozó, de az majdnem 2 millió forintba került.

Erős Zoltán képviselő: A kivitelezőkkel a teljes hosszról tárgyalta?

Kovács Máté Dániel polgármester: Erről a 295 méterről lett tárgyalva és akkor azt beszéltük, hogy a fennmaradó részről adjanak ajánlatot. A pályázatnak nekünk meg kell felelni, aztán hogy saját erős beruházásnál ki fogja elkészíteni azt az adott járdaszakaszt az már teljesen különálló.

Erős Zoltán képviselő: Konkrét árajánlatokat kapunk?

Kovács Máté Dániel polgármester: Igen

Erős Zoltán képviselő: Ez a 10.000.000 Ft futja minden vállalkozónál ugyanazt a métert?

Kovács Máté Dániel polgármester: Nem. Öt vállalkozó lett megszólítva ebből 2 vállalkozónál futja. Hegedűs János a pályázatíró, ő értékeli most ki a beérkezett árajánlatokat.

Bartus József alpolgármester: Azok még nincsenek itt.

Kovács Máté Dániel polgármester: Beérkeztek. A kiértékelés még nincs, mert hiánypótlást kellett beadni május 23. 16:00 óráig. Amikor bejönnek a hiánypótlások onnantól kezdve tudjuk a vállalkozásokat átnézni. Ezt is meg kell vizsgálni mert a korábbi pályázatoknál volt olyan, hogy a nyertes kivitelezőnek nem volt olyan számú Teáor tevékenység és így újra ki kellett írni a pályáztatást.

Bartus József alpolgármester: Vagy NAV tartozása van neki.

Kovács Máté Dániel polgármester: Ez így van, volt olyan is. Mondtam neki, hogy legyen szíves ennek nézzünk utána rendesen mert nem szeretnénk semmiféle problémát a pályázattal kapcsolatban. Ő ezt a kiértékelést folyamatosan végzi. Utána fogjuk kiválasztani a nyertes kivitelezőt. Ehhez én nem tudtam hozzászólni, mert szeptemberben kaptam meg a támogatói okiratot. Valakinek kérdése, hozzászólása még a negyedik napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor szavazzunk.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát

Mezőhék Község Önkormányzata

40/2025. (V.26.) képviselő-testületi határozata

Mezőhék Község Önkormányzata „Mezőhék, József Attila úti járda kiszélesítése és felújítása 295 m hosszon” című projekt megvalósításához **kivitelezők kiválasztása.**

Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőhék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **a polgármestert felhatalmazza**, hogy a „Mezőhék, József Attila úti járda kiszélesítése és felújítása 295 m hosszon” című projekttel kapcsolatos **beszerzési eljárást lefolytassa**. A beszerzési eljárás eredményeként az **összességében legkedvezőbb ajánlat** (a teljesítési határidő, a kivitelezésre vállalt plusz garancia időtartama, megajánlott bruttó költség összege, a felelősségbiztosítás mértéke, a referenciák, a kivitelezésbe alvállalkozó bevonása betervezésre került) **szerinti a döntést meghozza**, valamint a nyertes vállalkozóval a **kivitelezői szerződés megkösse**.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Máté Dániel polgármester

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. dr. Enyedi Mihályjegyző, Helyben
3. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben

4. Képviselő-testület tagjai, Helyben

5.napirendi pont

Önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

Kovács Máté Dániel polgármester: Az önkormányzati ingatlanok értékesítéséről szól. Itt 9 ingatlan volt, amit pályázatban kiírtunk, meg is érkeztek a vételi ajánlatok rá, kivéve a József Attila út 2-re.

Erős Jánosné képviselő: Az tudtuk előre, hogy nem lesz. 14 éve csinálják ezt.

Kovács Máté Dániel polgármester: Ezt majd a hetedik napirendi pontban tárgyaljuk át, hogy velük mi legyen a továbbiakban. Tőlem kérdezték, hogy esetleg részletre meg lehet-e vásárolni, de erről a képviselő-testület dönt. Csak ameddig ő részletre szeretné ezt az ingatlant megvásárolni, addig a közüzemi számlák továbbra sincsenek befizetve a részükről.

Erős Jánosné képviselő: Az Önkormányzat 14 éve fizeti helyettük. Volt már mikor 2 millió forintért meg tudta volna venni.

Kovács Máté Dániel polgármester: Pár éve volt ez, akkor se vette meg.

Erős Jánosné képviselő: Most se tudja megvenni, akármilyen engedményt adunk neki. Ez így neki nagyon jó és kényelmes.

Kovács Máté Dániel polgármester: Térjünk át a napirendi pontra. Adrienn előkészítette itt az előterjesztéseket. Ahogy nekem sorba ki van nyomtatva úgy mondanám.

Mezőhék belterületi 75/1-es hrsz. ingatlan 1431 m² kivett, beépítetlen terület. Erre 1 pályázó volt, Székely István Alex. A vételi ajánlata az 550.000,- ft. Valakinek kérdés, hozzászólása van-e ehhez? Ha nincs, akkor szavazzunk.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát

Mezőhék Község Önkormányzata **41/2025. (V. 26.) képviselő-testületi határozata**

Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő Mezőhék, belterületi 75/1 hrsz-ú, 5453 Mezőhék, Táncsics Mihály út 20. szám alatti, 1431 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat elbírálásáról

Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése, valamint Mezőhék Község Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2012. (IV.25.) önkormányzati rendelet 8. §-ában biztosított hatáskörére az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Mezőhék, belterületi 75/1 hrsz-ú, 5453 Mezőhék, Táncsics Mihály út 20. szám alatti, 1431 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat érvényes.

2. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Mezőhék, belterületi 75/1 hrsz-ú, 5453 Mezőhék, Táncsics Mihály út 20. szám alatti, 1431 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
3. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Székely István Alex 5453 Mezőhék, Táncsics Mihály utca 30. szám alatti lakos ajánlatát elfogadja azzal, hogy az ingatlant 550.000,- Ft összegű vételáron kívánja értékesíteni, mely teljesítése úgy alakul, hogy a vételár megfizetésére banki átutalással, az adásvételi szerződést követő 3 napon belül kerül sor.
4. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonjogának átruházására irányuló adás-vételi szerződést a vételár teljes kiegyenlítéséig tulajdonjog fenntartással megkösse.

Felelős: Kovács Máté Dániel polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltség

A képviselő-testületi határozatáról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. Bartus József alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. A képviselő-testület tagjai, Helyben
6. Székely István Alex 5453 Mezőhék, Táncsics Mihály utca 30. szám alatti lakos

Kovács Máté Dániel polgármester:

A következő a Mezőhék belterület 75/4-es hrsz ingatlan a Táncsics Mihály út 26. üres telekről van szó. 972 m² kivett beépítetlen terület, erre is 1 pályázónk volt. Székely Szabolcs Dániel szeretné megvásárolni. Ez az ő ingatlana mellette lévő üres telek, évek óta ő nyírja rajta a fűvet és tartja karban. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdés, hozzászólása? Ha nincs, akkor szavazzunk.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát

Mezőhék Község Önkormányzata

42/2025. (V. 26.) képviselő-testületi határozata

Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő Mezőhék, belterületi 75/4 hrsz-ú, 5453 Mezőhék, Táncsics Mihály út 26. szám alatti, 972 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat elbírálásáról

Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló

2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése, valamint Mezőhék Község Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2012. (IV.25.) önkormányzati rendelet 8. §-ában biztosított hatáskörére az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Mezőhék, belterületi 75/4 hrsz-ú, 5453 Mezőhék, Táncsics Mihály út 26. szám alatti, 972 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat érvényes.
2. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Mezőhék, belterületi 75/4 hrsz-ú, 5453 Mezőhék, Táncsics Mihály út 26. szám alatti, 972 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
3. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Székely Szabolcs Dániel 5453 Mezőhék, Táncsics Mihály utca 28. szám alatti lakos ajánlatát elfogadja azzal, hogy az ingatlant 520.000,- Ft összegű vételáron kívánja értékesíteni, mely teljesítése úgy alakul, hogy a vételár megfizetésére banki átutalással, az adásvételi szerződés aláírásának napján kerül sor.
4. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonjogának átruházására irányuló adás-vételi szerződést a vételár teljes kiegyenlítéséig tulajdonjog fenntartással megkösse.

Felelős: Kovács Máté Dániel polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltség

A képviselő-testületi határozatáról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. Bartus József alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. A képviselő-testület tagjai, Helyben
6. Székely Szabolcs Dániel 5453 Mezőhék, Táncsics Mihály utca 28. szám alatti lakos

Kovács Máté Dániel polgármester:

A következő, Mezőhék belterület 85 hrsz ingatlan, József Attila út 3 szám alatti kivett lakóház udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan 1643 m² a terület. Erre 2 vételi szándék érkezett

be, egyik Székely István Alex, a vételi ajánlata 1.250.000 Ft volt, illetve Tóth Andrásné, neki az ajánlata 900.000 Ft volt.

Székely István Alex az 1.250.000 Ft-ot a szerződéskötés után 3 napon belül utalással teljesíti a vételárat. Tóth Andrásné a 900.000 Ft-ot úgy szeretné, hogy az ½ részét 2025.12.31-ig, a második felét pedig 2026.12.31-ig.

Felmerült, hogy halasszuk el a döntést. Elsőkörben eredménytelennek minősítjük a pályázatot ennél az ingatlannál. A következő testületi ülésen újra tárgyalunk erről. Valakinek ezzel kapcsolatban van-e hozzászólása? Ezt a pályázatot eredménytelennek minősítettük. Szavazzunk!

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát

Mezőhék Község Önkormányzata

43/2025. (V. 26.) képviselő-testületi határozata

Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő Mezőhék, belterületi 85 hrsz-ú, 5453 Mezőhék, József Attila út 3. szám alatti, 1643 m² területű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat elbírálásáról

Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése, valamint Mezőhék Község Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2012. (IV.25.) önkormányzati rendelet 8. §-ában biztosított hatáskörére az alábbi határozatot hozza:

1.Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Mezőhék, belterületi 85 hrsz-ú, 5453 Mezőhék, József Attila út 3. szám alatti, 1643 m² területű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlatok érvényesek.

2.Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Mezőhék, belterületi 85 hrsz-ú, 5453 Mezőhék, József Attila út 3. szám alatti, 1643 m² területű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Kovács Máté Dániel polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltség

A képviselő-testületi határozatáról értesül:

- 1.Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
- 2.Bartus József alpolgármester, Helyben
- 3.dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
- 4.dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
- 5.A képviselő-testület tagjai, Helyben
- 6.Székely István Alex 5453 Mezőhék, Táncsics Mihály utca 30. szám alatti lakos

Kovács Máté Dániel polgármester: a Mezőhék külterület 0112/78 hrsz 3.222 m² területű szántó megnevezésű 2,51 aranykorona értékű ingatlan értékesítésé. erre az ingatlanra Toldi Józsefné adott be pályázatot 720.000 Ft-tal. Ennyi is volt a kiinduló ára.

Erős Zoltán képviselő: A körülötte lévő földnek ő a tulajdonosa vagy a bérlője?

Kovács Máté Dániel polgármester: Így van. Azért szeretnénk eladni, mert azon a 3.000 m² területen nem tudunk gazdálkodást folytatni, nem tudjuk gazdaságosan fenntartani. Valakinek valami kérdés, hozzászólása?

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát

Mezőhék Község Önkormányzata
44/2025. (V. 26.) képviselő-testületi határozata

Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő Mezőhék, külterületi 0112/78 hrsz-ú, 3222 m² területű szántó megnevezésű 2,51 AK értékű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat elbírálásáról

Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése, valamint Mezőhék Község Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2012. (IV.25.) önkormányzati rendelet 8. §-ában biztosított hatáskörére az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Mezőhék, külterületi 0112/78 hrsz-ú, 3222 m² területű szántó megnevezésű 2,51 AK értékű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat érvényes.
2. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Mezőhék, külterületi 0112/78 hrsz-ú, 3222 m² területű szántó megnevezésű 2,51 AK értékű ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
3. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Toldi Józsefné 5453 Mezőhék, Turi út 36. szám alatti lakos ajánlatát elfogadja azzal, hogy az ingatlant 720.000,- Ft összegű vételáron kívánja értékesíteni, mely teljesítése úgy alakul, hogy a vételár megfizetésére banki átutalással, az adásvételi szerződés aláírása után 10 napon belül kerül sor.

4. .Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonjogának átruházására irányuló adás-vételi szerződést a vételár teljes kiegyenlítéséig tulajdonjog fenntartással megkösse.

Felelős: Kovács Máté Dániel polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltség

A képviselő-testületi határozatáról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. Bartus József alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. A képviselő-testület tagjai, Helyben
6. Toldi Józsefné 5453 Mezőhék, Turi út 36. szám alatti lakos

Kovács Máté Dániel polgármester: A következő, Mezőhék belterület 118 Mártírok út 2 szám alatti 1922 m² területű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan ajánlatának elbírálására. Erre az ingatlanra Boda Bálint László adott be érvényes pályázatot, árajánlat 800.000 Ft. Ezt banki átutalással az adásvételi szerződés hatálybalépését követő munkanapon kívánja teljesíteni. Szeretné egy kicsit rendbe tenni, illetve hasznosítani a 2 kis épületet. Valakinek kérdés, hozzászólás ezzel kapcsolatban?

Erős Jánosné képviselő: Vegye meg, csak tartsa tisztán.

Kovács Máté Dániel polgármester: Természetesen.

Erős Zoltán képviselő: Igen ezt azért nyomon kell majd kísérni, mert nagyon frekvenciált helyen van. Nagyon rosszul néz most ki. Ha valaki bejön Mezőhékre rögtön ezt látja. Mondani kell neki, hogy ezt rendbe kell tenni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát

Mezőhék Község Önkormányzata

45/2025. (V. 26.) képviselő-testületi határozata

Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő Mezőhék, belterületi 118 hrsz-ú, 5453 Mezőhék, Mártírok út 2. szám alatti, 1922 m² területű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat elbírálásáról

Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése, valamint Mezőhék Község Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2012. (IV.25.) önkormányzati rendelet 8. §-ában biztosított hatáskörére az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Mezőhék, belterületi 118 hrsz-ú, 5453 Mezőhék, Mártírok út 2. szám alatti, 1922 m2 területű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat érvényes.
2. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Mezőhék, belterületi 118 hrsz-ú, 5453 Mezőhék, Mártírok út 2. szám alatti, 1922 m2 területű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
3. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Boda Bálint László 5200 Törökszentmiklós, Arany János utca 58. szám alatti lakos ajánlatát elfogadja azzal, hogy az ingatlant 800.000,- Ft összegű vételáron kívánja értékesíteni, mely teljesítése úgy alakul, hogy a vételár megfizetésére banki átutalással, az adásvételi szerződés hatályba lépését követő munkanapon belül kerül sor.
4. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonjogának átruházására irányuló adás-vételi szerződést a vételár teljes kiegyenlítéséig tulajdonjog fenntartással megkösse.

Felelős: Kovács Máté Dániel polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltség

A képviselő-testületi határozatáról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. Bartus József alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. A képviselő-testület tagjai, Helyben
6. Boda Bálint László 5200 Törökszentmiklós, Arany János utca 58. szám alatti lakos

Kovács Máté Dániel polgármester: Mezőhék külterületi 0157/5 hrsz 1750 m2 területű kivett udvar megnevezésű ingatlana következő. Itt is egy pályázó érkezett be, Bordács Ernő. 500.000 Ft-ra volt kiírva és annyit is ajánlott érte.

Erős Jánosné képviselő: Legalább lesz gazdája annak is.

Erős Zoltán képviselő: Nagyon komolyan tartsuk be, hogy ha bármit eladunk olyannak adjuk el, akinek a környezetébe tulajdona van.

Kovács Máté Dániel polgármester: Így is fog megvalósulni. Szavazzunk, ki az, aki egyetért?

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát

Mezőhék Község Önkormányzata
46/2025. (V. 26.) képviselő-testületi határozata

Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő Mezőhék, külterületi 0157/5 hrsz-ú, 1750 m2 területű kivett udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat elbírálásáról

Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése, valamint Mezőhék Község Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2012. (IV.25.) önkormányzati rendelet 8. §-ában biztosított hatáskörére az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Mezőhék, külterületi 0157/5 hrsz-ú, 1750 m2 területű kivett udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat érvényes.
2. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Mezőhék, külterületi 0157/5 hrsz-ú, 1750 m2 területű kivett udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
3. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bordács Ernő 5400 Mezőtúr, Rákóczi utca 4. szám 3. em. 24. a. alatti lakos ajánlatát elfogadja azzal, hogy az ingatlant 500.000,- Ft összegű vételáron kívánja értékesíteni, mely teljesítése úgy alakul, hogy a vételár megfizetésére banki átutalással, a tulajdonjog bejegyzése előtt kerül sor.
4. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonjogának átruházására irányuló adás-vételi szerződést a vételár teljes kiegyenlítéséig tulajdonjog fenntartással megkösse.

Felelős: Kovács Máté Dániel polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltség

A képviselő-testületi határozatáról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. Bartus József alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. A képviselő-testület tagjai, Helyben
6. Bordács Ernő 5400 Mezőtúr, Rákóczi utca 4. szám 3. em. 24. a.

Kovács Máté Dániel polgármester: Következő a Mezőhék külterület 0161/3 hrsz 1473 m² területű kivett udvar megnevezésű ingatlan. Szilágyi Mihály adott be pályázatot., melyben 600.000 Ft árat ír. Három napon belül átutalja az összeget szerződéskötés után. Szavazzunk, ki az, aki egyetért?

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát

Mezőhék Község Önkormányzata

47/2025. (V. 26.) képviselő-testületi határozata

Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő Mezőhék, külterületi 0161/3 hrsz-ú, 1473 m² területű kivett udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat elbírálásáról

Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése, valamint Mezőhék Község Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2012. (IV.25.) önkormányzati rendelet 8. §-ában biztosított hatáskörére az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Mezőhék, külterületi 0161/3 hrsz-ú, 1473 m² területű kivett udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat érvényes.
2. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mezőhék, külterületi 0161/3 hrsz-ú, 1473 m² területű kivett udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
3. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szilágyi Mihály 5453 Mezőhék, Turi út 72. szám alatti lakos ajánlatát elfogadja azzal, hogy az ingatlant 600.000,- Ft összegű vételáron kívánja értékesíteni, mely teljesítése úgy alakul, hogy a vételár megfizetésére banki átutalással, 3 munkanapon belül kerül sor.
4. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonjogának átruházására irányuló adás-vételi szerződést a vételár teljes kiegyenlítéséig tulajdonjog fenntartással megkösse.

Felelős: Kovács Máté Dániel polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltség

A képviselő-testületi határozatáról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. Bartus József alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. A képviselő-testület tagjai, Helyben
6. Szilágyi Mihály 5453 Mezőhék, Turi út 72. szám alatti lakos

Kovács Máté Dániel polgármester: Az utolsó ingatlan pedig a Mezőhék külterület 0210/2 hrsz 1 hektár 4021 m2 területű kivett udvar megnevezésű ingatlanra. A pályázó Kézsmárki Ferenc. A vételi nyilatkozatban megajánlott ár 3.150.000 Ft és banki átutalással kívánja teljesíteni 2025.12.31-ig. Ha nincs kérdés, hozzászólás, akkor szavazzunk!

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát

Mezőhék Község Önkormányzata
48/2025. (V. 26.) képviselő-testületi határozata

Mezőhék Község Önkormányzata tulajdonában lévő Mezőhék, külterületi 0210/2 hrsz-ú, 1 ha 4021 m2 területű kivett udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat elbírálásáról

Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése, valamint Mezőhék Község Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2012. (IV.25.) önkormányzati rendelet 8. §-ában biztosított hatáskörére az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Mezőhék, külterületi 0210/2 hrsz-ú, 1 ha 4021 m2 területű kivett udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett ajánlat érvényes.
2. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mezőhék, külterületi 0210/2 hrsz-ú, 1 ha 4021 m2 területű kivett udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
3. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kézsmárki Ferenc 5400 Mezőhék, Földvári út 87. szám alatti lakos ajánlatát elfogadja azzal, hogy az ingatlant 3.150.000,- Ft összegű vételáron kívánja értékesíteni, mely teljesítése úgy alakul, hogy a vételár megfizetésére banki átutalással 2025.12.31-ig kerül sor.
4. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonjogának átruházására irányuló adás-vételi szerződést a vételár teljes kiegyenlítéséig tulajdonjog fenntartással megkösse.

Felelős: Kovács Máté Dániel polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltség

A képviselő-testületi határozatáról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. Bartus József alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. A képviselő-testület tagjai, Helyben
6. Kézmárki Ferenc 5400 Mezőhék, Földvári út 87. szám alatti lakos

6.napirendi pont

Mezőhék Mártírok úti járdaszakasz kiszélesítése és felújítása” című pályázat benyújtásáról

Kovács Máté Dániel polgármester: Mezőhék Község Önkormányzata Mezőhék Mártírok úti járdaszakasz kiszélesítése és felújítása pályázat benyújtásáról. A Magyar Falu Program keretein belül lehet út, járda, híd, gyalogátkelő felújításra pályázatot beadni.

Bartus József alpolgármester: Esetleg ezen nem-e lehet változtatni? A Köztársaság úton nincs járda, de vannak lakók.

Kovács Máté Dániel polgármester: Minden út nagyjából így van. József Attila úton is csak egy sor van meg a Mártírok úton is. Azért gondoltam a Mártírok utat mert ott van az orvosi rendelő, iskola, óvoda, konyha rész. Ott legalább egy kis esztétikát hozna hogyha megcsinálnánk az árkot is meg a járdát is elé.

Bartus József alpolgármester: Jó a gondolat tulajdonképpen.

Kovács Máté Dániel polgármester: Az összes járda az egész településen felújításra szorul.

Bartus József alpolgármester: Mártírok útnál meg kell nézni, hogy hány métert lehet bevenni a pályázatba, milyen széles stb.

Kovács Máté Dániel polgármester: 1 méter széles. Csinálunk egy költségvetést, úgy nagyjából 300 folyó méter hosszan, hogy akkor ebből a 10.000.000. forintból kijövünk-e.

Bartus József alpolgármester: Ha a József Attila utat nézzük akkor már nem futotta.

Kovács Máté Dániel polgármester: De ott tudunk variálni azzal, hogy akkor most 20 cm kavicsos aljzat meg akkor 12 cm beton.

Bartus József alpolgármester: De ezt ők határozzák meg a betonnak meg a kavicsnak a kivitelezését.

Kovács Máté Dániel polgármester: Tervező. De a tervező meg azt mondja, hogy a jogszabályi kereteken belül lehet 15 is vagy 18, akkor már egy kicsi költséget tudunk csökkenteni és akkor

lehet, hogy 3 méterrel hosszabb járdát tudnánk csinálni. Szélesíteni is kell, mert ott az óvodánál nem tud elférni egymás mellett 2 ember normálisan.

Erős Jánosné képviselő: Régebben szó volt arról, hogy az ott lakók megcsinálnák a járdát, csak anyagot vigyünk oda. De az megint nem lehet, hogy csak azon a kis részen.

Kovács Máté Dániel polgármester: Úgy nem lehet. Ez kivételezés. Megcsinálhatja saját pénzből.

Erős Zoltán képviselő: Annak azt hiszem, hogy vannak előírásai, tehát vízelvezető árkot kell mellé tenni. Trafó is átkerült arra az oldalra, azt ott lehetetlenség bekötni, hogy minden előírást betarts.

Kovács Máté Dániel polgármester: Itt az a baj, hogy az utak is olyan keskenyek.

Bartus József alpolgármester: Mindegyikből lefaragtak, nem volt egyik se régen ilyen keskeny, az utolsó aszfaltozásnál 40 centivel lett keskenyebb. Mindig ment összefeje. Legjobban az utca végén látszik, hogy mekkora szintkülönbség van az út és az udvar közötti résznél.

Kovács Máté Dániel polgármester: Ha már itt a járdák és a vízelvezető árkok ki lennének profilozva vagy betonprofilok lennének letéve akkor egyből jobb lenne a településnek a képe. Erre kellene egy kis hangsúlyt fektetni. Kinek milyen meglátása, véleménye van ezzel kapcsolatban? Mert itt mindenki azt mondja, hogy a falu látképe 50 éve ugyanaz. Én ebbe gondolkodnék így első körben, hogy a meglévő járdák felújítása, szélesítése meg a vízelvezető árkok rendbe tétele.

Bartus József alpolgármester: Ha van rá lehetőség pályázni, akkor el kell indítani.

Kovács Máté Dániel polgármester: Valakinek kérdés, hozzászólása? Ha nincs, akkor szavazzunk.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát

Mezőhék Község Önkormányzata

49/2025. (V. 26.) képviselő-testületi határozata

Mezőhék Község Önkormányzata „Mezőhék Mártírok úti járdaszakasz kiszélesítése és felújítása” című pályázat benyújtásáról

Mezőhék Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőhék Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Magyar Falu Program keretében **utak, hidak, járdák kialakítására, fejlesztésére, gyalogos-átkelőhelyek kialakítására, fejlesztésére** (A pályázati kiírás kódszáma: **MFP-UHJ/2025.**) című kiírásra pályázati dokumentáció benyújtását.
2. A pályázat keretében saját tulajdonban lévő belterületi járda Mártírok út érintett szakaszát kívánja kiszélesíteni és felújítani.
3. Az előkészítési díj fedezetét az önkormányzat a 2025. évi költségvetésből biztosítja.

4. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítéséhez szükséges intézkedések, szerződéskötés, nyilatkozat, valamint jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Máté Dániel polgármester

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
3. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
4. Képviselő-testület tagjai, Helyben

7. napirendi pont

A „Versenyképes Járások Program” című Pályázati Felhívás keretében tervezett pályázatok benyújtásáról

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát

Mezőhék Község Önkormányzata

50/2025.(V.26.) képviselő-testületi határozata

A „Versenyképes Járások Program” című Pályázati Felhívás keretében tervezett pályázatok benyújtásáról

Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1) bekezdése, a 13. § (1) bekezdése 1., és 2. pontjaiban biztosított meghatározott feladatkörében eljárva – az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Mezőtúri Járást alkotó településekkel együtt konzorciumokat alapít a „**Versenyképes járáások Program**” keretében fejlesztési célterületenként összeállított és benyújtott fejlesztési igények alapján, azok támogatási kérelemként, pályázatként való benyújtására, és az azokban foglalt fejlesztések, beruházások megvalósítására.
2. Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Mezőtúri Járás képviseletében, mint konzorcium vezető, vissza nem térítendő támogatás elnyerését célzó pályázatot nyújt be a „**Versenyképes járáások Program**” című Pályázati Felhívás keretén belül, a pályázatban igényelhető maximális összeg, azaz 250.000.000 Ft, továbbá 250.000.000 Ft összegű tartalékkeret, összesen 500.000.000 Ft összeg figyelembe vételével, az alábbi fejlesztési, támogatási célterületekre bontva:

- I.1. Egészségügyi alap és járó beteg és szociális ellátás infrastruktúrájának fejlesztése a Mezőtúri Járásban

Igényelt támogatás összege: 82.100.000 Ft

- I.2. Térségi gazdaságfejlesztés a Mezőtúri Járásban

Igényelt támogatás összege: 31.000.000 Ft

I.3. Közvilágítás fejlesztés a Mezőtúri Járásban

Igényelt támogatás összege: 56.000.000 Ft

I.4. Ebrendészeti és feleős állattartás elősegítését szolgáló fejlesztések a Mezőtúri Járásban

Igényelt támogatás összege: 30.800.000 Ft

I.5. Közterületfelügyelet fejlesztése a Mezőtúri Járásban

Igényelt támogatás összege: 17.800.000 Ft

I.6. Településüzemeltetés fejlesztése a Mezőtúri Járásban

Igényelt támogatás összege: 32.300.000 Ft

Összesen: 250.000.000 Ft

II.1. Óvodai ellátás infrastruktúrájának fejlesztése a Mezőtúri Járásban (tartalék keret)

Igényelt támogatás összege: 198.000.000 Ft

II.2. Térségi gazdaságfejlesztés a Mezőtúri Járásban (tartalék keret)

Igényelt támogatás összege: 31.000.000 Ft

II.3. Közvilágítás fejlesztés a Mezőtúri Járásban (tartalék keret)

Igényelt támogatás összege: 8.000.000 Ft

II.4. Településüzemeltetés fejlesztése a Mezőtúri Járásban (tartalék keret)

Igényelt támogatás összege: 13.000.000 Ft

Összesen: 250.000.000 Ft

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőhék Község Polgármesterét a konzorciumok alapításához, a támogatási kérelem előkészítéséhez, valamint benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására és minden további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kovács Máté Dániel polgármester

Határidő: 2025. június 10.

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal,

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. Bartus József alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Illetékes Osztályai, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

8. napirendi pont

Tájékoztató a két soros képviselő-testületi ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről

Kovács Máté Dániel polgármester: A József Attila út fentmaradó járdaszakasz felújítására kértem 2 árajánlatot bontásban. Ezeket saját erős beruházással tudjuk megvalósítani. Kaptam rá ajánlatokat, körülbelül 2.000.000--2.500.000,- ft bruttóban a fennmaradó járdaszakasznak a kivitelezése.

Bartus József alpolgármester: Hány méter hosszú ez?

Kovács Máté Dániel polgármester: Nincs mérve, mert még csak egy hozzávetőleges ajánlatot adtak.

Bartus József alpolgármester: Az a terület lesz 100 méter?

Kovács Máté Dániel polgármester: Nagyjából 80 méter.

Bartus József alpolgármester: Tehát 80 méterről van egy árajánlat, ami 2.500.000 ft? A pályázat útján van 295 méter, annak az összege 10.000.000. Az nagyon sok.

Erős Jánosné képviselő: Az átemelőnél nagyon meg kell gondolni, mert ott járnak gépekkel.

Bartus József alpolgármester: Sokkal kedvezőbb a 80 méter 2.500.000,- Ft-ért mint a 295 méter 10.000.000,- Ft-ért.

Kovács Máté Dániel polgármester: Van valakinek még kérdése?

Több kérdés, észrevétel nem volt, így Kovács Máté Dániel polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.


Kovács Máté Dániel
polgármester




Finta Adrienn
kirendeltség-vezető