

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mezőhék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 27-én megtartott nyilvános rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Mezőhék, Községháza tanácskozó terme (5453 Mezőhék, Kossuth Lajos út 1.)

**Jelen vannak:** Kovács Máté Dániel polgármester

Kóródi Nikoletta képviselő

Erős Jánosné képviselő

Erős Zoltán képviselő

Bartus József képviselő

Bíró Erika pénzügyi osztályvezető-helyettes

Finta Adrienn kirendeltség-vezető

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai képviselő-testületi ülésen. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes. Kérem, hogy a 2024. november 27-én kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg, fogadja el a képviselő testület.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**Mezőhék Község Önkormányzata**

**54/2024. (XI.27.) képviselő-testületi határozata**

**a Mezőhék Község Képviselő-testülete 2024. november 27-ei ülés napirendjének jóváhagyásáról**

Mezőhék Község Képviselő-testülete - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48.§(1) bekezdése alapján - elfogadja a 2024. november 27-ei nyílt ülésének napirendjeit.

1. Mezőhék Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kovács Máté Dániel polgármester

2. A 2024. évi helyi adó kivetésekről, az időarányos bevételi teljesítésekről, a kintlévőségekről és a behajthatatlan követelésekről

Előadó: dr. Enyedi Mihály jegyző

3. Mezőhék Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról  
Előadó: dr. Enyedi Mihály jegyző
4. Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkatervéről  
Előadó: Kovács Máté Dániel polgármester
5. Döntés a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának 21. számú módosításáról  
Előadó: Kovács Máté Dániel polgármester
6. Egyebek

**A képviselő-testület határozatáról értesül:**

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
3. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
4. Képviselő-testület tagjai, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltsége, Helyben

**1. napirendi pont**

**Mezőhék Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Bíró Erika pénzügyi osztályvezető:** Idén harmadjára módosítjuk az előirányzatunkat, ahol látszik, hogy a Mezőhéki óvodánál 918 Ft-tal módosítjuk, az egy kis kerekítési bevétel. Az önkormányzatnál pedig módosítunk 9.991.825.-Ft-ot, ez egy pályázati bevétel a József Attila úti járda kiszélesítése. Az adóbevételeket módosítjuk 27 millióval, hál Istennek jelentősebb adóbevétel folyt be, mint amit mi beterveztünk év elején és a működési bevételünk növekszik 10 millióval, ez pedig a készletértékesítés okozta, a napraforgó értékesítése. Nagyjából ennyi módosította az előirányzatunkat.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Hát 10 millió, elég jól termett a napraforgó, majdnem 30 mázsa lett hektáronként. Egy része került a KITÉ-hez, hálós napraforgó, másik része pedig Kuncsorbára a Praktikához lett elvéve. Úgyhogy így összességében annyit lehet mondani, hogy szeptember 30-ig a Praktikasok bejöttek, ugye a számla, be is érkeztek az összegek, októberben intéztük a KITÉ-n keresztül a maradékot. Oda is be lett véve 31 tonna, ugye kicsit több, mint 18 hektárról elég szép mennyiség jött le. A gabona pedig a nyáron június- július környékén jöhetett be.

**Mezőhék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Mezőhék Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024.(II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2024. (XI.27.) önkormányzati rendeletét.**

## 2. napirendi pont

### **A 2024. évi helyi adó kivetésekről, az időarányos bevételi teljesítésekről, a kintlévőségekről és a behajthatatlan követelésekről**

**Benke Miklósné adóügyi ügyintéző:** Az éves adóbeszámoló minden év végén, rám is rám került a sor. Hét hónapot, tehát február közepén megkaptam Mezőhék adóztatását és azt gondolom, hogy jogszabályoknak megfelelően, felelősségteljesen elvégeztem a feladatomat. Nem tudom, hogy ezzel kapcsolatban itt van-e valami kérdés az adónemekkel kapcsolatban. Én itt látom, hogy iparüzési adó tekintetében emelkedtek az adózók száma, visszamenőlegesen előírtam adókat, felülvizsgáltam a kommunális adónál az emberkéket, az elhalálozottakat eltöröltem, az örökösöknek előírtam, ezeknek segítséggel utána jártam. Maradtak még hiányosságaim, de azt most az új kolleganőnek elmondtam, hogy miket kell még átnézni. Azt gondolom, hogy a kapcsolattartás, úgy ahogy bírtam tartani a faluval. Akinek kérdése volt, megtalál telefonon, akinek nem, meg volt valami problémám, akkor szóltam, telefonáltam vagy írtam esetleg, de azt gondolom, hogy nem volt ezzel probléma. Hát haláleseteknél volt olyan, hogy szegény néni nem tudta, hogy miért írtam neki elő, azért, mert igen, ő befizette, csak a halálozott párjának fizette be és amikor én az ASP programba törlésre jelöltem, visszatörölte neki, tehát abban az évben amikor meghalt, azt az évet még a halott néven futott végig az adóztatás, majd a többi, amit utána fizetett be a pár, azt már túlfizetésként hozta nekem és én azt kérelemmel - átvezetést kért és akkor én azt átvezettem a számlájára. És így kompenzálódott, hogy be is fizette, ott túlfizetés lett, itt pedig átvezetés történt, akkor az kiegyenlítődt. Iparüzési adó, beletettem itt a kommunális adónál a rendelet, tehát hogy milyen fajta-féle adókedvezmények vannak, azért, hogy jobban esetleg tudjátok mondani az emberkének –mert szerintem sokan nem ismerték ezt, hogy nyugdíjhoz kötött, nagycsaládhoz kötött – és azt sokan nem tudták – és vannak olyan emberek – akik jogtalanul is veszik már ezt igénybe. Az iparüzési adónál mint hallom, egy jópár embernél elég jól megemelkedett – és ez annak köszönhető, hogy – felülvizsgáltam és több embernél tapasztaltam azt, hogy az előző években nem adott be bevallást és ezt felszólítottam, könyvelővel leegyeztettem és megkaptam az elmaradt bevallásokat. Majd előírtam, kiküldtem. Megbeszéltem az illetőkkel, vannak még elmaradások, de én azt gondolom, hogy így folyamatosan jönnek be a pénzek, ezt én látom is. Most októberben lement a 2. féléves befizetési határidő, most épp muszáj voltam várni mielőtt felszólítást küldök. Én évente egyszer szoktam felszólítást küldeni, egyébként évente egyszer kellene küldenünk egyenlegközlőt is, de azt gondolom, hogy kell kétszer. Egy az, hogy majdnem felszólítás is a 2., de mégsem, csak egy felhívás. És megvártam az 1 hónapot, október közepén kiküldtem egy felszólítást 26-30 embernek és én azt gondolom, hogy már ebből is –itt Évit kérdeztem – folyamatosan jönnek a részletfizetési kérések és befizetés. Aki viszont nem fog, 50.000.-Ft felett NAV-nak lesz átadva, Évinek már folyamatban van a regisztrálása a NAV fele, úgyhogy be lesz hajtva. Azt láttam, hogy jól folytak be összege, tehát úgy gondolom, hogy hatásos volt a közreműködésem a felszólító levelek tekintetében, meg a telefonálgatással kapcsolatban is.

**Erős Zoltán képviselő:** Nekem annyi lenne, hogy a kommunális adót elektronikus úton – azt miért nem tudjuk befizetni- csak itt helyszínen?

**Benke Miklósné adóügyi ügyintéző:** Mondjuk utalással? Be lehet fizetni! Csak én szoktam csekket tenni a biztonság kedvéért. Ti QR-kódosok vagytok, úgy emlékszem. Az mindig be

van és QR-kóddal. Nyugodtan lehet. Talán azért is jó ez, mert az egyenlegközlőn rajta vannak, adónemenként a számlaszámok, de majd mondom is Évinek, hogy húzza is ki szöveg kiemelőzze ki, mert hogy pont most volt egy ilyen esetem, hogy kiküldtem egy határozatot és rajta volt a jogorvoslati rész az indoklás és hogy hol lehet fellebbezni és ő meg oda utalta nekem, az illetékbefizetési számlánkra utalta a kommunálist, tehát hogy ne is forduljon elő. Tehát az egyenlegközlőnél szöveg kiemelőzni is lehetne, hogy melyik résznek mi a számlaszáma, hogy ne legyen probléma, mert most énnekem oda befizette és nekem kérelemmel át kell vezetnem.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Amikor az értesítőbe kimennek a csekkel együtt, akkor ott ki is van jelölve, meg a kódszámla.

**Benke Miklósné adóügyi ügyintéző:** Meg az elektronikus ügyintézésre kötelezetteknek, aki kéri ilyen vállalkozó, én az beikszelem, hogy elektronikusan kéri, én azt ügyis küldöm és akkor nem is kell postázni. De ez magánszemélyeknél nincs előíratás, de vállalkozásoknál az elektronikus ügyintézésre vagyunk kötelezve.

**Erős Jánosné képviselő:** Köszönjük szépen a munkádat, mert tudjuk, hogy nem volt ez egyszerű neked kibogozni, amit megkaptál.

**Benke Miklósné adóügyi ügyintéző:** Hát igyekeztem – azt gondolom, próbáltam segítséggel így-úgy helytállni. Kicsit volt kínosabb helyzetem is, de azt gondolom, hogy megbirkóztam vele és örömmel csináltam. Meg ha bármikor tudok segíteni, szóljatok, állok rendelkezésre. Évi az nagyon ügyes, ő is adózott, tudja a feladatát, tehát én azt gondolom, hogy nem is lesz vele probléma. Csak jót tudok mondani róla, úgyhogy segítem a munkáját, amiben tudom, mert ő most megkapta tőlem a pénztárt is – nálam volt a Héki pénztár is, meg az iktatás, meg az adó, meg a Mesteri is ugyanúgy ott van, meg még több más minden is, de azt gondolom, hogy szépen át is vette a pénztárt is, meg jó viszonyt ápolok szerintem Mátéval is, meg Évivel is. Én úgy gondolom, hogy nem lesz semmi probléma, segítjük Mesterszállás Mezőhéket amiben tudjuk.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát.

Mezőhék Község Önkormányzata

#### **55/2024.(XI.27.) képviselő-testületi határozata**

**a 2024. évi helyi adókiivetésekről, az időarányos bevételi teljesítésekről, a kintlévőségekről és a behajthatatlan követelésekről**

Mezőhék Község Önkormányzata képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48. §. továbbá a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. §. (2) bekezdés g) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testülete e határozatában rögzíti, hogy az önkormányzati adóhatóság 2024. évi munkájáról szóló jegyzői tájékoztatót elfogadja.

**A képviselő-testület határozatáról értesül:**

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
3. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
4. Képviselő-testület tagjai, Helyben

**3. napirendi pont**

**Mezőhék Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**

Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, akkor szavazásra bocsájtom, ki az, aki elfogadja?

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát.

**Mezőhék Község Önkormányzata**

**56/2024.(XI.27.) képviselő-testületi határozata**

**Mezőhék Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**

Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdésére – az alábbi határozatot hozza:

Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervét a határozat **melléklete** szerint elfogadja.

**A képviselő-testület határozatáról értesül:**

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
3. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
4. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltsége, Helyben
5. Tarné Gonda Róza belső ellenőr, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

**4. napirendi pont**

**Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkatervéről**

Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, akkor szavazásra bocsájtom, ki az, aki elfogadja?

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát.

**Mezőhék Község Önkormányzata**

**57/2024. (XI.27.) képviselő-testületi határozata**

## **Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkatervéről**

Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet 3. §-ának előírásaira - az alábbi határozatot hozza:

Mezőhék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján – a Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkatervét a jelen határozat **melléklete** szerint jóváhagyja.

### **A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltsége

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
3. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
4. Képviselő-testület tagjai, Helyben

### **5. napirendi pont**

#### **Döntés a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának 21. számú módosításáról**

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Itt annyiban változott, hogy Mezőhék és Mesterszállás polgármestere lett volna az elnök- elnökhelyettes, mi ezt Sanyival lemondunk, erről a feladatról, mivel újak vagyunk.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát.

#### **Mezőhék Község Önkormányzata**

#### **58/2024. (XI.27.) képviselő-testületi határozata**

#### **Döntés a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának 21. számú módosításáról**

Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján, figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 94. § (3) bekezdésére és a 95. § (3) bekezdésére az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a határozat 1. mellékletében szereplő Társulási Megállapodás 21. számú módosítását, és annak a határozat 2. melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglalt változatát.

2. Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Kovács Máté Dániel polgármestert a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának 21. számú módosítása és a 21. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására.

**Felelős:** Kovács Máté Dániel, polgármester

**Határidő:** Azonnal

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

*Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mezőhéki Kirendeltsége*

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Kovács Máté Dániel polgármester, Helyben
2. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
3. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
4. Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóság, Államháztartási 5.
5. Finanszírozási Osztály Államháztartási Iroda, 5000 Szolnok, Magyar u. 8.

## **6. napirendi pont**

Egyebek

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Amit első körben mondanék így hirtelen: a Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal november 30 –ig kell, hogy elfogadja a közös önkormányzati hivatalok megállapodását. Jegyző úrtól megkaptam előzetes véleményezésre a megállapodást. Igazából ami lényeges a mi szempontunkból – több minden fel van sorolva- mekkora a településnek a lakosság száma, ami nem tetszik nekem ebben, az 5.4. pont, ami azt tartalmazza, hogy Kétpó- Mesterszállás, Mezőhék véleményezési joggal rendelkezik Mezőtúr város önkormányzatának a Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratával valamint Szervezeti és Működési Szabályzatával azon döntések meghozatala során, amelyek az adott településen található telephelyeket, foglalkoztatottak számát, illetve a telephely költségvetését érintik, vagyis nincs beleszólásunk abban, ami Mezőhéken történik a foglalkoztatottak létszámával, a költségvetéssel. Holnapi napon lesz BKTÜ ülés 9:30 órától, ahol majd egyeztetni fogunk. Mi ezt a véleményezési jogot, beleszólási vagy döntéshozói joggal szeretnénk helyettesíteni. Vitatom és az 5.4 pontot módosítani szükséges. Mezőhéken 1 fő, aki a Közös Hivatal alkalmazásában áll, Mesterszálláson 2 fő, Kétpón 2 fő, ami szerintem teljes mértékben elfogadható. A 6.14. pont fedezettámogatás alapján Mezőhéknak 0,5 fő, amit az állam normatívába nyújt- én úgy tudom, hogy ez 0,6 fő volt korábban. Mesterszállás esetében a kettőből másfél fő, ami normatíva alapján finanszírozásra került, 1,6 fő volt. Kétpón is 2 főből 1,5 fő illetményét biztosítják. Ha az arányokat megnézzük, hogy Kétpón és Mesterszálláson másfél-másfél fő normatívát biztosítanak, akkor nálunk 1 főből miért csak felet, miért nem 0,75 főt? Akkor így lenne egységes a 3 kistélepülés esetén.

A 6.15. pont szerint: 1 fő telephely vezető bére 1/3-1/3 arányban van szétosztva, 1 fő telephely vezető helyettes, mint Finta Adrienn, illetve 1 fő pénzügyi vezető helyettes bére terhelődne ránk. Problémát jelent, hogy a pénzügyi osztályvezető helyettes Bíró Erika, könyvelő Mesterszállást, Mezőhéket, illetve Mezőtúron ellátja a pénzügyi osztályvezető-

helyettesi feladatot, akkor nem egyharmad bér kellene, hanem ¼-bér, mert Mezőtúron is pénzügyi feladatot lát el. Másik opció, Mezőtúr helyett jöjjön Mesterszállásra és Mezőhékre és akkor fele-fele arányában fizetjük a bért.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** A közterület felügyelet havi 16 órában, heti 4 órában, 3 település feladatait látja el. Eddig 20.000.-Ft volt a hozzájárulás. A 17.000.-, Ft ami az önkormányzatot érintené, az az 51.586.-Ft egyharmada. Sok előnye van, hogy a településen tartózkodnak.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** A közterületfelügyelők munkája fontos, minden településen előfordulhat problémás eset. A városüzemeltetés feladatellátása havi 2 óra 8000.-Ft-ért. A pénzügy feladatellátása havi 200 óra, 725.686.-Ft-ért.

**Finta Adrienn :** És ez kinek a bére?

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Ha jól tudom, ez másfél embernek a bére. A 200 órából Kétpón van foglalkoztatva a 168 órában a pénzügyi dolgozó, a ránk eső rész lenne 30-30 óra / hó. A 725.686Ft-ban Bíró Erikának a bére nincs benne.

Akkor ez milyen pénzügyesnek a bére, ha még Bíró Erika plusszba van? Akkor ki dolgozik még nekünk?

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Én kérem, hogy írjunk szerződést, Bíró Erikát felveszi a két település 4-4 órában és amit esetleg még itt megspórolunk, adunk neki bérkiegészítést és ellátja 4-4 órában Mezőhék, Mesterszállás komplett pénzügyi feladatait. A belső ellenőri feladatok ellátása 31 óra 153.256 Ft, ami azt jelenti, hogy nekünk havi szinten 51.000.- Ft-ot kellene fizetni. A belső ellenőr munkájára szükség van.

Fórizs Ágnes előző polgármester 3 millió forintot utalt a közös hivatalnak, bocsánat, összesen 4 millió Ft-ot szeptember 30-ig. A múlt héten átutalásra került 10 millió forint, összesen a 14 millió forint 7 évre. Kétpón az 50 millió, Mesterszálláson majdnem 30 millió, ez irdatlan összeg, ezt nem tudták kifizetni. Összességében az elmúlt évekhez képest, béremelésektől kezdve nagyon sok minden emelkedett. Durván 14 millió forint helyett 20 millió forintot kellene megfizetnünk, de az egyeztetések ma délután és holnap folytatódnak. A kistelepülések ne legyenek ellehetetlenítve. Felvetődött, hogy Főispán Úrnak írok egy emailt, hogy beszéljük át a határok jelölését és társuljunk Martfűhöz, mert Martfű csak 8 km-re található. A projektfeladatokat kizárólag a Közös Önkormányzati Hivatal illetékes szervezeti egysége szeretné ellátni. A pályázatíróval, Hegedűs Jánossal meg vagyunk elégedve, mindenben segít. Nem szeretnék a pályázatíró személyét illetően változtatással élni, Mesterszállás ugyanezen a véleményen van. Kétpón ki a pályázatíró?

**Finta Adrienn :** Ott Lovász Károly, aki Hegedűs János társa volt.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Hegedűs János egy Európai Unió pályázatíró, a feladatát tökéletesen elvégzi, folyamatosan napi kapcsolatban vagyunk vele. A hiánypótlásokat valamennyi projekttel kapcsolatban elkészíti. A pályázati kiírásokat folyamatosan figyeli és rendszeresen tájékoztat ezekről. A 8.1-es pont, ami minket nem érint. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a közös önkormányzati Hivatal fenntartása során érvényre juttatják azt az elvet, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal székhelyét érintő kiadások a székhely önkormányzata a KÖH telephelyét érintő kiadásokat az adott telephely önkormányzata köteles fedezni. Akkor miért Mezőtúrnak mi fizetjük a kiadásait, meg a



költségeit? Saját költségeinket magunknak kell rendezni, nem fog a KÖH székhely település arra forrást biztosítani vagy kölcsönt adni. Nálunk ez nem releváns. A megállapodás szerint minden hónap 5.-ig el kell utalni a meghatározott összeget, amelyről a holnapi nap folyamán vagy a közeljövőben születik döntés, ha nincs elutalva, akkor inkasszózásként a számláról. Sokallom a Mezőhéket érintő összeget, amit ránk terhelnek, ezért én a holnapi nap folyamán megkezdem az egyeztetést a másik két kistélepüléssel. Élek a véleményezési jogommal, illetve azokat a kiadásokat vagy összegeket, amiket ránk akarnak terhelni, annak a csökkentését kérem. Egyeztetés szükséges, a kistélepüléseket össze kell fogni, ami eddig nem igazán valósult meg. Szerencsére Molnár Sándorral jó a kapcsolat és Virágné Lukács Gabriellával is jó kapcsolatra törekszünk. Bíró Erika kimutatása szerint a napraforgó eladásából a bevétel több, mint 10 millió Ft volt. Ezt az összeget nem szeretném Mezőtúrnak befizetni, hanem akkor a falut fejlesztenénk, pl.: játszótér, kamera rendszer, orvosi rendelő felújítása, óvoda felújítása, szociális lakás felújítása az orvosi rendelő mellett. 2025. január 1-től körzesíteni fogják a háziorvosi szolgáltatást, praxisközösségeket alakítanak ki. Október hónapban elindult egy kezdeményezés részéről, hogy keressék háziorvost, de sajnos nem jártam sikerrel.

Nem marad háziorvos Magyarországon sajnos.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** A szociális lakást fel tudnánk újítani, akár saját erőből a háziorvosi rendelő mellett, oda lehetne adni egy háziorvosnak. Mesterszállással akár ketten is tudnánk foglalkoztatni egy háziorvost, szerintem ez a két település elég jó kártyaszámot biztosítana egy fiatal pályakezdő háziorvosnak. Most bruttó 450.000 forintot fizetünk, Mesterszállás még többet, akár bruttó 1 millió forint fizetéssel egy kezdő háziorvos elégedett lenne. Bérleti díjat nem kérünk, csak a rezsit költséget kell maga után fizetni. Ha családalapítást tervez akkor bővülne az óvodai létszám is. Sajnos többen elvitték a betegkártyájukat, október elseje óta, mióta én itt vagyok.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Azt sem látom célszerűnek, hogy Mezőtúrral vagyunk közös hivatalban, oktatás Martfűn van, az orvosi szolgáltatás Tiszaföldvárról biztosítják.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Szabolcsban, Borsodban, Hajdú-Biharban, amelyekhez közel található Debrecen még ott sincs elegendő háziorvos. Legtöbbször szakosodnak, elmennek külföldre dolgozni. Hallottam, hogy Mezőtúron megszűnik a cukorgondozó, kardiológia, bőrgyógyászat már régóta nincs.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Most az orvosi ellátás folyamatos. Ezt a két hónapot már kibírjuk.....A testületi tagokat úgyis értesíteni fogom.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Az egyeztetett megállapodást a képviselő-testületnek el kell fogadni, akkor tartunk egy rendkívüli ülést.

Ha sikerül megegyezni, akkor december elején jó lenne.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Egyebekben még: Mikulás csomagot a boltban 1400.-Ft-ért árulják. Kérdésem az lenne, hogy boltból vásároljunk vagy állítsunk össze egyedi csomagot. Az idő szűke miatt, én azt mondom, hogy gyorsan el kell dönteni, hogy melyik variáció felel meg. Niki mondott egy ötletet, hogy sok helyen traktorral megy a Mikulás.

**Finta Adrienn kirendeltség-vezető:** Mennyibe kerül ez a csomag? 1400 forintért nem lehetne jobb minőségű?

**Kovács Máté Dániel polgármester** Egyeztetek Böbéékkal, hogy mit tudnak nekünk ajánlani.

December 6-án lenne a Mikulás ünnepség fél 5 után. El kell készíteni a mai nap folyamán – minden gyerekeknek a csomagot, akit összeírtunk, szülőket felhívom, hogy akkor ki igényli. Alex társadalmi munkában ad egy embert meg egy traktort, akkor azzal körbe tudunk menni. Mikulás Csajbók Csaba lesz, krampusz Szabi lesz. Én és még valaki bevállalja, hogy a hivatali busszal kivinnénk a csomagokat.

Kérdezem, hogy egy este összejövünk és elkészítjük a 40 csomagot.

Én 2000.-Ft-ot mondtam. Meg kell venni a csokit, nyalókat, mikulást, mandarint, mogyorót esetleg a classic összeállítást.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Mi van még? Eladó telkek, ingatlanok.

A Művelődési Háznak a bérleti díja.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Akkor a Művelődési házat beszéljük meg először, holnap jönnek a MÖSZ-től, én 15.000 forintot mondtam bérleti díjat.

Szerintem az kevés, mert téli időszak van.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Tegnap megnézte Rábai Erika és 15000 forintban állapotunk meg.

Ez az én véleményem. Mondja el mindenki, hogy mennyit gondol.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Helybeli lakostól nem szoktunk pénzt kérni, vagyis nem kértünk idáig.

Helybeli lakostól ugyanúgy lett kérve egy jelképes összeg, amit kigondolt, de azt engedjük el.

Mennyi legyen ez az összeg, ezen gondolkozzon el mindenki a következő ülésre.

Most már mindegy, ha megbeszéltsd, akkor adjuk oda, de attól függ, hogy mennyi időt vesz igénybe. Tehát, ha 24 órát vesz igénybe, mert a kazán 24 órában fog működni. A villamosenergia megint más, mert az rendeződött, a víz nem egy számottevő. De a legnagyobb kiadás, az októbertől áprilisig a fűtés. Nekem az a véleményem, hogy a téli időszakban októbertől áprilisig egy 30.000.- Ft-ot / nap , nyári időszakban meg 15.000 forint/nap legyen.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Megkérdezem, hogy a helyieknek és az idegeneknek mennyi?

Ebben nincs idegen meg nincs helyi lakos.

Akkor ebben az évben még 15.000 forint, január 1-től majd újra tárgyaljuk, hogy idegeneknek vagy Mezőhékieknek mennyiért adjuk. Azért lojálisabb lenne azt mondani, hogy ha a faluban valaki csinál egy rendezvényt vagy családi eseményt, az ne úgy fizessen, hogy haszonra, hanem jöjjön ki önköltségből, viszont aki idegen, az fizessen többet.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Jó, akkor még egy decemberi testületi ülésen meghatározzuk ezt. Ami van még itt, telkek, ingatlanok. Több kérés is beérkezett már. Tánicsics út12-re Patkós Kálmán érdeklődött és vele felveszem a kapcsolatot. Mindegyik

ingatlanra fogunk egy értékbecslést kérni, mert úgy tudom, hogy kötelező. Ezeket a telkeket, ingatlanokat amiket összeírtam, nem tudjuk hasznosítani. Bodát érdekelné a Bari kocsmá.

Mit szeretne ott?

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Két disznót vagy 20 tyúkot meg két birkát tartana. Nem nagy mennyiségű állat lenne ott. Mert vagy ez, vagy a Mártírok út 18. Olyan árat mondunk neki, amit az értékbecslő megad. Farkas Miska bácsi, olajkút melletti kis portát szeretné. Azt már Fórizs Ágnesnek jelezte 3 éve minimum, hogy szeretné. Én megnézem hrsz. alapján, kell e arra értékbecslés.

Attól függ, mert akkor sem kellett már neki, mikor megtudta az összeget.

De hát az irreális volt.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Szilas Mihály tanyahely. Fórizs Ágnes 1.800.000 forintért akart odaadni neki, vagy 1.500.000 forintért? Ez sem szükséges nekünk. A másik a Fitori Lili porta, az egy gyümölcsös. Annak nincs értelme már a mi részünkről. Gyümölcsös már nincs, nem is tudjuk használni, annak a telepítési költsége nagy lenne, inkább szabaduljunk meg attól is.

Mert a Fitori portára azt mondták, hogy annyi? Mert Tóthné Máriaék is jelentkeztek volna rá.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Tóthné Máriaékkel beszélek akkor. Kézsmárkinak a fiáztató az folyamatban van, az mehet. Akkor itt van még a Béres. Még jegyző úrral nem egyeztettem. Kb. olyan 700-750.000.-Ft tartozás van azon a házon. Szabi jelentkezett még a fólia melletti portára, a Táncsics út 28. mellé, azt folyamatosan ő tartja karban. Fórizs Ágnesnek mondta, hogy azt szeretné megvásárolni, szintén nem eladó, mint az összes terület. Nem keletkezett költségünk, mert Szabi lenyírta a fűvet helyettünk, portát rendben tartotta. Kérünk egy értékbecslést, és akkor hozzácsatoljuk a kérelemhez. Toldi Vikornak lenne még kérelme a Budai tanyára, területe 3000 m<sup>2</sup>, arról volt értékbecslés 2020-2023 között, valami 600.000.-Ft-ra becsülték. Toldi Viktor már jelezte 3-5 éve, elfelejtette mind a kettőnek a tájékoztatását, hogy megvolt az értékbecslés, ki volt írva a pályázat, csak elfelejtett szólni.

Igen, mert Misi még be is jött, hogy abba is belemegy, hogyha a termőföldet átminősítik. Szerintem ez egy jó ajánlat volt. Akkor mit szólt volna Fórizs Ágnes hogy ha az ott lakók nem tartják tisztán azt a területet. Mert azok csak szorgalomból tették, mint annak idején Panyik Miska bácsi is rendben tartotta.

**Kovács Máté Dániel polgármester:** Rendben. A lakosok nagy része azért, hogy szebb legyen a környezet azért csinálja. A Fitori portánál már az átnyúló cserjéket is kivágták. Megkérem az ingatlan értékbecslését. Keresek Mezőtúron egy értékbecslőt. Akinek kell, az ingatlanbecslésnek az értékét fordítsa rá, vagy felezzük az összeget. 30.000.-30.000 forint volt legutoljára. Finta Adriennel megnézzük a jogi részét, hogy a kisebb telkeket, amik nem érnek csak 100-150.000.-Ft-ot, arra most kell e pályáztatni?

Szerintem külterületen ki kell függeszteni.

Az már ki volt függesztve Kézsmárkinak.

Már volt szerződés, csak meg kell nézni, majd a jegyzővel beszélek, hogy újítani kell-e.

Az volt a baj, hogy akkor nem kapták meg Feriék a támogatást és nem bírták kifizetni.

Ha a terület jóváhagyja akkor folytatjuk az értékesítéseket és lesz bevételünk.

**Erős Jánosné képviselő:** A fóliával mi a szándékod?

**Kovács Máté Dániel polgármester:** A szándékom az, hogy rendbe tesszük és az összes önkormányzati eszközt oda fogjuk átszállítani. A fóliákból a középső ikerfólia vázat én szívem szerint eladnám, mert arra mire fóliát húznánk, az több millió forintba kerülne. Ha kell valakinek, azt eladnánk. A baloldali hosszú fóliát megtartanánk. A kis „levelűt” is megtartanánk az épület megmaradna az aszfaltunk ott van ledepózva. Egy részét szétszóránk a fóliának a helyén és akkor átkerülne a traktor, pótkocsi, utánfutó, a vashulladék, a szociális tűzifa is odakerülne, mert körbe van kerítve és a kaput zárhatóvá tennék. Oda kerülne a vízműves betonelem, munkaeszköz, ez lenne a kiosztópont. Utána néztem a beruházási költsége nagyon magas így szerintem most nem kellene befektetnünk. A lemezgarázst áttelepítenénk, ott patkánymentesítenénk és kitakarítanánk a területet.


Faluházzal kapcsolatban?

**Kovács Máté Dániel polgármester :**Azt is el kellene adni. Már mondtam, nekem van két ismerősöm akit érdekelne. Nagy mértékben romlott az állaga, amióta meg lett vásárolva, nem volt ráfordítás. Ha valaki igényt tart rá, megtekintheti. Van egy másik lehetőség, ez a falusi turizmus.

Több kérdés, észrevétel nem volt, így Kovács Máté Dániel polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

  
Kovács Máté Dániel  
polgármester



  
Finta Adrienn  
kirendeltség-vezető