



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Mezőhék Község Polgármestere

Kossuth Lajos út 1.

Mezőhék

5453

Iktatószám: JN/59/03252-2/2020.

Tárgy: Vélemény

Melléklet: -

Ügyintéző: Kovács Péter

Telefon: 56/523-377

Tisztelt Cím HEK/299-32/2020. számon megküldte Mezőhék község teljes közigazgatási területére vonatkozó új településrendezési eszközök készítését véleményezésre.

Mezőhék község településrendezési tervéhez az alábbi szakvéleményt adjuk:

Hulladékgazdálkodási szempontból:

- A megküldött levélben szereplő elérhetőségen lévő ismertett tematikát - mely alapján a környezeti értékelést elkészítik - elfogadjuk.
- Felhívjuk a figyelmet, hogy a Mezőhék 0356/10 hrsz. alatti ingatlanon rekultivált hulladéklerakó található, amely jelenleg utógondozás alatt áll. Ezt a fejlesztések tervezésekor kérjük figyelembe venni.

Természetvédelmi szempontból:

- A Mezőhék, külterület 0116a, 0321, 047/59, 047/86, 047/87, 057, 058/18b, 058/18a, 091, 092/6, 092/7, 095, 097/5, 097/6 helyrajzi számú ingatlanokon található kunhalmok ex-lege országos jelentőségű védett természeti területek.
- A Mezőhék közigazgatási területével érintett Mezőhék, bel- és külterületi ingatlanok nem szerepelnek a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet mellékleteiben, így nem Natura 2000-es területek.
- Az új Településrendezési Tervben kérjük szerepeltetni a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontja alapján védetté nyilvánított helyi jelentőségű természetvédelmi területeket (amennyiben van ilyen) és azok kezelési tervét, valamint a védetté nyilvánító rendeleteket.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

1. Levegővédelmi szempontból az új településrendezési eszközök készítéséhez az alábbi jogszabályokat szükséges figyelembe venni:

- a levegő védelméről 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet
- a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002.(X. 7.) KvVM rendelet

- a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002.(X. 7.) KvVM rendelet 1. sz. melléklete alapján a légszennyezettség tekintetében Mezőhék az alábbi kategóriába esik:

Zónacsoport a szennyező anyagok szerint							
		Kén-dioxid	nitrogén-dioxid	Szén-monoxid	Szilárd (PM10)	Benzol	Talaj-közeli ózon
10.	Az ország többi területe	F	F	F	E	F	O-I
		PM10 arzén (As)	PM10 kadmium (Cd)	PM10 nikkelt (Ni)	PM10 ólom (Pb)	PM10 benz(a)-pirén (BaP)	
		F	F	F	F	D	

A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 5. sz. melléklete a zónabesorolásokat az alábbiak szerint értelmezi.

D csoport: azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső vizsgálati küszöb és a levegőterheltségi szintre vonatkozó határérték, az 1. melléklet 1.1.4.1. pontjában foglalt táblázat 3-6. sorában szereplő anyagok esetében a célérték között van.

E csoport: azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.

F csoport: azon terület, ahol levegőterheltségi szint az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg.

O-I csoport: azon terület, ahol a talajközeli ózon koncentrációja meghaladja a cél értéket.

- *Megjegyzés:* Alsó és felső vizsgálati küszöbérték meghatározása a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló jogszabály szerint történik.

Zajvédelmi szempontból:

Az alábbi jogszabályok előírásait kérjük figyelembe venni:

- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól;
- A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet
- A zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM. együttes rendelet
- A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet.

A településrendezési eszközök tartalmi követelményeivel kapcsolatban a jogszabályban előírtakon kívül nincs elvárásunk.

Földtani közeg védelme szempontjából az új településrendezési tervet nem kifogásoljuk.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §-a, valamint 9. melléklet 4. pontja értelmében természet- és tájvédelmi szempontból a területileg illetékes Nemzeti Park Igazgatóság – jelen esetben a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (4024 Debrecen, Sumen u. 2.) – véleményét is be kell szerezni az eljárás során.

Felhívjuk a figyelmet, hogy ha a településen olyan létesítményt kívánnak építeni, ami a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (Khvr.) 3. számú mellékletében szerepel, úgy a Khvr. 3. §-a alapján az előzetes vizsgálatot le kell folytatni Hatóságunknál.

Mivel a készülő településrendezési eszközök a település egészére kiterjednek, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § bekezdés a) pontja, valamint 1. számú melléklet 2. pontja értelmében a környezeti vizsgálat elkészítése szükséges.

Továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (2) bekezdése, valamint 9. számú melléklet 4. pontja alapján a kormányhivatalnak környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból csak felszíni vízminőség-védelmi terület és felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület tekintetében nevesít adatszolgáltatási témakört. Felhívjuk azonban a figyelmet arra, hogy a **Kormányhivatal vízminőségvédelmi hatáskörrel nem rendelkezik.** Hatáskörrel rendelkező szervezet a területileg illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a Vízügyi Igazgatóság.

A véleményezés további szakaszában is részt kívánunk venni.

Véleményünket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § -a, valamint 9. melléklet 4. pontja alapján adtuk ki.

Szolnok, 2020. szeptember 25.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila

kormány megbízott

nevében és megbízásából kiadmányozó:

Szénfey Csaba
osztályvezető

Értesül:

- 1./ Címzett (elektronikusan) ÖNK JNSZM 5453 KRID: 142088346
- 2./ Irattár

Tájékoztató: HNPI, HNPI/KRID: 410 306 779

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak,
kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.