

MEZŐHÉK

KÖZSÉG
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE
M = 1: 2 000



Jelmagyarázat

- belterületi határ
- tervezett szabályozási vonal
- szabályozási szélesség
- építési övezet, övezet határa
- javasolt telekhatár
- helyi jelentőségű védett érték
- javasolt megszüntető jel
- Egyéb jel
- út, közlekedési célú terület, közterület
- zöldfelület (közpark)
- gazdasági erdőterület
- vízgazdálkodási terület
- védőtávolság
- vízműkút védőtávolság

Építési övezetek

Lf1	O	30	falusias lakóterület
	4,50	900	

Lf2	SZ	30	falusias lakóterület
	4,50	1000	

Lf3	lkr	30	falusias lakóterület
	4,50	700	

Vt1	SZ	40	településközpont vegyes terület
	6,00	600	

Gkszt	SZ	40	kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
	6,00	1000	

Kvm	SZ	40	különleges terület, vízmű
	7,50	600	

Beépítési mód	Beépíthetőség megengedett legnagyobb mértéke (%)
Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)	Kialakítható legkisebb telekterületméret (m ²)

Övezetek

- Zkp** zöldterület, közpark
- Má** általános mezőgazdasági terület
- Eg** gazdasági célú erdőterület
- V** vízgazdálkodási terület

Övezetek (közlekedési célú területek)

- Köu2** gyűjtőutak területe
- Köu3** települési kiszolgálóutak területe

200,00 m
szennyvíztisztító telep védőtávolsága

4628. jeltű út
Tiszaföldvár felé

4628. jeltű út
Mezőtúr felé

Adatszolgáltatás sorszáma: 127

1.b melléklet aKépviselő - testületi határozathoz

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KISZELOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT. 5000 Szolnok, Szentó Krt. 52. I. lh. II./5.			
MEZŐHÉK KÖZSÉG TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE SZABÁLYOZÁSI TERV II. (BELTERÜLET)			
Méretarány	Dátum	Rajzszám	SZ - 2
M = 1: 2 000	Szolnok, 2022. Március		
Vezető (Készítve)	Tekintélyesítve (Ellenőrzve)	Számjegyzés (Állomány)	
T1-1-16-0238			