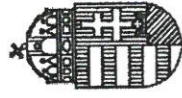


Ügyir. szám: HFK/487/2021
Közzététel: 2021. 07. 15.



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

Tájékoztató a 2021. évi határszemeről

A határszemer alapvető célja a termőföldek termékpésségének fenntartása, a mezőgazdasági termelés jövedelmezőségének fokozása mellett mintegy társadalmi igényként a gyomnövényekkel borított hasznosítatlan területek csökkentése.

Ezúton tájékoztatom az ingatlan tulajdonosokat a termőföldek használatát, illetve minden érintettet, hogy 2021. július 05-től a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály munkatársai határszemer keretében Jász-Nagykun-Szolnok megye mezőgazdasági területeinek átfogó ellenőrzését végzik.

A határszemer ellenőrzés a parlagfű elleni hatóság, a védekezés helyszíni ellenőrzési munkáival együtt folytatódik.

A Földhivatali Osztályok munkatársai a határszemer védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény rendelkezései alapján:

- ellenőrzik a hasznosítási illetve a mellékhasznosítási kötelezettség teljesítését;
- ellenőrzik az ingatlanok természetbeni állapotát és az ingatlan-nyilvántartás tartalmának egyezőségét, különös tekintettel a művelési ágváltozás bejelentésének megtörténtére;
- felderítik az engedély nélkül más célra hasznosított területeket;
- ellenőrzik az engedélyezett más célú hasznosítással kapcsolatos kötelezettségek, eljárások betartását;
- ellenőrzik a földminősítési mintatermek, ill. elvégzik az ezekkel kapcsolatos munkákat;
- felméri az újrahasznosítást igénylő, a területet.

A Földhivatali Osztályok az ellenőrzés során feltárt, hatáskörükbe tartozó szabálytalanságok esetén hivatalból eljárást indítanak, illetve folytatnak le. A Földhivatali Osztályok a hatáskörükbe nem tartozó jogszabálysértés észlelése esetén megkeresik az intézkedésre hatáskörrel rendelkező hatóságot.

A határszemer keretében az alábbi települések kertülnek ellenőrzésre:

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály

- Földhivatali Osztály 1. illetékességi területén: **Jánoshida, Jászboldogháza, Jászszentandrás**
- Földhivatali Osztály 2. illetékességi területén: **Kisújszállás, Nagyiván, Tiszaszőlős**
- Földhivatali Osztály 3. illetékességi területén: **Tiszaroff, Tomajmonostora, Csépa, Tiszasas, Tiszakürt**
- Földmérési és Földügyi Osztály illetékességi területén: **Mezőhék, Kétpó, Martfű, Rákóczi falva, Rákócziújfalú**

A termőföld hasznosítási kötelezettségét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 5. §-a írja elő a földhasználók számára:

- (1) A földhasználó - ha e törvény vagy az e törvény végrehajtására kiadott jogszabály másként nem rendelkezik, választása szerint - köteles a termőföldet művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítani, vagy termelés folytatása nélkül a talajvédelmi előírások betartása mellett a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni (hasznosítási kötelezettség).
- (2) Szőlőt és gyümölcsöt a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani.
- (3) Ha az ingatlanügyi hatóság engedélyezte a termőföld más célú hasznosítását, a földhasználó vagy az igénybevevő köteles a termőföldet az első igénybevételeig az (1) és (2) bekezdésben meghatározottak szerint hasznosítani (ideiglenes hasznosítás).
- (4) A földhasználó köteles a termőföldnek nem minősülő ingatlanon a növényzet gondozását rendszeresen elvégezni, ha ez az ingatlan más célú hasznosításának megfelelő területfelhasználást nem akadályozza, illetőleg nem korlátozza (mellékhasznosítás).
- (5) Az (1)-(4) bekezdésben előírtakat az ingatlanügyi hatóság rendszeresen ellenőrzi.
- (6) Az ingatlanügyi hatóság az (1)-(4) bekezdésben foglalt kötelezettségek elmulasztása miatt a földvédelmi bírság megfizetésére kötelező véglegessé vált határozatának egy példányát közli a mezőgazdasági igazgatási szervvel.

Szolnok, 2021. június 30.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormány megbízott nevében és
megbízásából kiadmányozó:




Dr. Dobos Róbert
főosztályvezető