



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY
ÉPÍTÉSFELÜGYELETI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY

Fórizs Ágnes
polgármester
részére

Mezőhék Község Önkormányzata

Mezőhék
5453
Kossuth Lajos u. 1.

POLGÁRMESTERI HIVATAL, MEZŐHEK		
Érkezett:	2020. SZEPT 21.	
Szám:	HEK/299-56/2020	
Helység:	Ügyintéző:	Kovács Ádám

Iktatószám: JN/46/00810-2/2020.
Hiv. szám: HEK/299-24/2020
Tárgy: Véleményezés, adatszolgáltatás
Melléklet: -
Ügyintéző: Kovács Ádám
Telefon: 56/795-883

Tisztelt Polgármester Asszony!

Mezőhék Község Önkormányzata a településképi arculati kézikönyv tartalmi követelményeit a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 37. §-ának megfelelően a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztálya véleményét kérte az Mezőhék Község településfejlesztési koncepció készítése, valamint településrendezési eszközeinek felülvizsgálata (új településrendezési eszközök készítése) elkészítéséhez.

Tárgyi megkeresésben az örökségvédelmi hivatal az alábbi előzetes véleményét adja:

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 3. §-a szerint, a kulturális örökség védelme érdekében a köz- és magáncélú fejlesztéseket – így különösen a terület- és településfejlesztés, terület- és településrendezés, környezet-, természet- és tájvédelem és az ezzel kapcsolatos beruházások tervezését – e védelemmel összhangban kell végezni.

Az örökségvédelmi hatóság az egyeztetési eljárásban **szakmai véleményét** a védett régészeti örökség és a védett műemléki értékek helyben történő megőrzésének követelménye mellett a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 91. §-ban felsorolt szempontok alapján adja meg.

A fejlesztési területek kijelölése során a régészeti lelőhelyek területének elkerülése javasolt.

A Kötv. 9. § és 10. § (1) bekezdésében foglaltak alapján ugyanis a régészeti lelőhelyeket – a fenntartható használat elvének figyelembevételével – csak olyan mértékben lehet igénybe venni, hogy azok állománya számottevően ne csökkenjen, illetve eredeti összefüggéseik jelentősen ne károsodjanak. A régészeti örökség elemeit lehetőleg eredeti lelőhelyükön, eredeti állapotukban, eredeti összefüggéseikben kell megőrizni.

Továbbá, a Kötv. 19. § (1)-(3) bekezdése szerint a nyilvántartott régészeti lelőhelyeket a földmunkával járó beavatkozásokkal, fejlesztésekkel, beruházásokkal, beleértve az ásványi vagyon kitermelését is jogszabályban meghatározott esetekben és módon el kell kerülni. A régészeti örökség elemei eredeti helyzetükből csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el, a régészeti feltárások költségeit – a mentő feltárás, valamint a Kötv. 23/F. § (7) bekezdésében foglalt eset kivételével – a 10. § (1) bekezdésére figyelemmel annak kell fedeznie, akinek érdekében az elvégzendő földmunka vagy a nyilvántartott régészeti lelőhely bolygatása szükségessé vált.

A Kötv. 85/A. § (1)-(2) bekezdése értelmében örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni, ha a településfejlesztési koncepció készítésekor nem készült, vagy a rendezés alá vont területre nincs örökségvédelmi hatástanulmány, vagy van, de az tíz évnél régebbi. Az örökségvédelmi hatástanulmányban megfogalmazott értékvédelmi terv szerint kell meghatározni az örökségvédelemmel érintett területekre vonatkozó településfejlesztési és településrendezési eszközöket.

A Kormányrendelet 84. § (1) bekezdésének megfelelően a települési örökségvédelmi hatástanulmány elkészítéséről a településfejlesztési koncepció vagy a településrendezési eszköz és a településképi rendelet készíttetője köteles gondoskodni.

Az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítésére jogosultak köréről a Kormányrendelet 84. § (2) bekezdés rendelkezik, a tartalmi követelményeit a Kormányrendelet 14. melléklete határozza meg. Felhívom a figyelmet, hogy további beépítés céljára szolgáló beépítésre szánt területnek kijelölt területen az örökségvédelmi hatástanulmány régészeti munkarészt régészeti terepbejárás alkalmazásával kell elkészíteni, amennyiben a terület alkalmas terepbejárással történő kutatásra. Az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítése céljából végzett régészeti terepbejárásról, illetve műszeres lelőhely- és leletfelderítésről a 26. § és 27. §-ban meghatározott tartalmú jelentést és feltárási dokumentációt kell készíteni, amit el kell küldeni a 26. § (4) bekezdésében és a 27. § (4) bekezdésében meghatározott hatóságoknak és intézményeknek.

Az örökségvédelmi hatóság a beruházások tervezhetősége és a régészeti örökség védelme érdekében kéri a Polgármester Asszonyt, hogy a megfelelő intézkedést megtenni szíveskedjen.

A Kötv. 4. § (1) bekezdése alapján ugyanis a kulturális örökség a nemzet egészének közös szellemi értékeit hordozza, ezért megóvása mindenkinek kötelessége.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján megküldöm Mezőhék község közigazgatási területére vonatkozó, a mai napon hatályos örökségvédelmi adatszolgáltatást.

Az örökségvédelmi hatóság az egyeztetési eljárás véleményezési szakaszában részt kíván venni és kéri, hogy a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón szíveskedjen megküldeni.

Szolnok, 2020. szeptember 21.

Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:

Kovács Adám
régészeti feladatok ellátó kormánytisztviselő



Erről értesülnek:

1. Címzett (Hivatali kapu)
2. Irattár

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

