

**BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁS EREDMÉNYE**

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Tv. (Étv.)8.§ (2) bek. b) és c) pontja szerint a település közigazgatási területének – a külön jogszabály alapján számított – biológiai aktivitásértéke az újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével egyidejűleg nem csökkenhet az átminősítés előtti aktivitásértékhez képest. A területek biológiai aktivitásértékének számításáról a 9/2007. (IV. 3.) ÖTM rendelet rendelkezik.

A tervezett szerkezeti terv módosításait követően a település biológiai aktivitásértéke **237,67** ponttal növekszik.

Területfelhasználás		Hatályos településszerkezeti terv szerint			Új településszerkezeti terv szerinti		
		terület	Érték mutató	Biológiai aktivitásérték	terület	Érték mutató	Biológiai aktivitásérték
<b>Lf</b>	Falusias lakóterület	33,27	2,4	79,85	26,1	2,4	62,64
<b>Vt</b>	Településközpont vegyes terület	1,6	0,5	0,80	1,6	0,5	0,80
<b>Gksz</b>	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	3,27	0,4	1,308	3,08	0,4	1,23
<b>GipM</b>	Ipari (mezőgazd. köthető) gazdasági terület	129,86	0,4	51,94			
<b>Ksz</b>	Különleges beépítésre szánt terület - szennyvíztisztító telep	0,1	1,5	0,15	0,1	1,5	0,15
<b>Ki</b>	Különleges beépítésre szánt terület - idegenforgalmi célú				0,34	1,5	0,51
<b>KMü</b>	Különleges beépítésre szánt terület - mezőgazdasági üzemi				137,42	0,7	96,19
<b>KSp</b>	Különleges beépítésre szánt terület- nagy kiterjedésű sportolási célú	1,27	3	3,81	1,27	3	3,81
<b>KSt</b>	Különleges beépítésre szánt terület - termálstrand	7,4	1,5	11,10			
<b>Kvm</b>	Különleges beépítésre szánt terület - vízmű terület				0,7		
<b>Kt</b>	Különleges beépítésre szánt terület - temető	0,48	3	1,44			
<b>Kl</b>	Különleges beépítésre szánt terület - lovaspálya	1,7	1,5	2,55			
<b>KÖu</b>	Közúti közlekedési terület	76,86	0,6	46,12	74,8	0,6	44,88
<b>Zkp</b>	Zöldterület (közpark)	0,57	6	3,42	0,57	6	3,42

<b>Eg</b>	Gazdasági erdőterület	229,68	9	2067,12	262,15	9	2359,35
<b>Má</b>	Általános mezőgazdasági terület	8177,61	3,7	30257,16	8204,04	3,7	30354,95
<b>Mágy</b>	Mezőgazdasági gyepterület	52,15	3,7	192,96			
<b>Tk</b>	Természetközeli terület				3,81	8	30,48
<b>V</b>	Vízgazdálkodási terület	266,19	6	1597,14	265,54	6	1593,24
<b>KbT</b>	Különleges beépítésre nem szánt terület - temető				0,48	6	2,88
<b>ÖSSZESEN</b>		8982,0		<b>34316,86</b>	8982,0		<b>34554,53</b>