

JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZOLNOKI JÁRÁSI HIVATAL

Ügyiratszám: JN-07/61/02282-02/2017.

Ügyintéző: Busi Nikolett

Telefon: +36 56 523 377

Tárgy: Előzetes vélemény

Hiv. szám: 352-6/2017

Melléklet:

Mezőhék Község Önkormányzata

Mezőhék

Kossuth Lajos út 1.

5453

Tisztelt Cím 352-6/2017 számú levelében Főosztályunk előzetes véleményét és adatszolgáltatását kérte a készülő Mezőhék község településrendezési tervéhez és a településfejlesztési koncepcióhoz.

A készülő Mezőhék község településrendezési tervéhez és a településfejlesztési koncepcióhoz az alábbi előzetes tájékoztatást és adatszolgáltatást adjuk:

Természet- és tájvédelmi szempontból:

- Az érintett mezőhéki kül- és belterületi ingatlanok a hatályos jogszabályok alapján nem állnak országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt és nem szerepelnek a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet mellékleteiben, így nem Natura 2000-es területek, továbbá nem tartoznak barlang védőövezetébe.
- Mivel a készülő településrendezési terv a település egészére kiterjed, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló **2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet** 1. § (2) bekezdés a) pontja, valamint 1. számú melléklet 2. pontja értelmében **kérjük a környezeti vizsgálat elkészítését.**
- Az új, Mezőhék községi településrendezési tervben kérjük szerepeltetni a természet védelméről szóló **1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontja** alapján védetté nyilvánított helyi jelentőségű természetvédelmi területeket (amennyiben van ilyen) és azok kezelési tervét, valamint a védetté nyilvánító rendeleteket.

Levegővédelmi szempontból:

- Javasolt lakott területtől a lehető legtávolabbi területen elhelyezni az ipari létesítményeket, beruházásokat, a későbbi lakossági panaszok elkerülése érdekében.

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

- A dokumentáció összeállításánál a hatályos jogszabályi előírásokat kérjük figyelembe venni, többek között:
 - a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló **4/2011. (I. 14.) VM rendeletben**, valamint
 - a levegő védelméről szóló **306/2010. (XII.23.) Kormányrendeletben** foglaltakat.

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló **4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 2. §-a** és az 1. sz. melléklete alapján **Mezőhék község** közigazgatási területe az alábbi zónába tartozik:

Zónacsoport a szennyező anyagok szerint							
		Kén- dioxid	Nitrogén- dioxid	Szén- monoxid	Szilárd (PM10)	Benzol	Talaj- közeli ózon
10.	Az ország többi területe	F	F	F	E	F	O-I
		PM10 arzén (As)	PM10 kadmium (Cd)	PM10 nikkal (Ni)	PM10 ólom (Pb)	PM10 benz(a)-pirén (BaP)	
		F	F	F	F	D	

A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (R.) 5. sz. mellékletei alapján a fenti táblázathoz az alábbiakat kérjük figyelembe venni:

A zónák típusai

1. *A csoport:* agglomeráció: az Lvr. szerint.
2. *B csoport:* azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a levegőterheltségi szintre vonatkozó határértéket és a túréshatárt, a R. 1. melléklet 1.1.4.1. pontjában foglalt táblázat 3–6. sorában szereplő anyagok esetén a célértéket meghaladja. Ha valamely légszennyező anyagra túréshatár nincs megállapítva, de a területen e légszennyező anyag tekintetében a levegőterheltségi szint meghaladja a határértéket, illetve a R. 1. melléklet 1.1.4.1. pontjában foglalt táblázat 3–6. sorában szereplő anyagok esetén a célértéket, a területet ebbe a csoportba kell sorolni.
3. *C csoport:* azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a levegőterheltségi szintre vonatkozó határérték és a túréshatár között van.
4. *D csoport:* azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső vizsgálati küszöb és a levegőterheltségi szintre vonatkozó határérték, a R. 1. melléklet 1.1.4.1. pontjában foglalt táblázat 3–6. sorában szereplő anyagok esetében a célérték között van.
5. *E csoport:* azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.
6. *F csoport:* azon terület, ahol a levegőterheltségi szint az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg.
7. *O-I csoport:* azon terület, ahol a talaj közeli ózon koncentrációja meghaladja a célértéket.
8. *O-II csoport:* azon terület, ahol a talaj közeli ózon koncentrációja meghaladja a hosszú távú célként kitűzött koncentráció értékét.

9. Az alsó és felső vizsgálati küszöbérték meghatározása a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló jogszabály szerint történik.

Zajvédelmi szempontból:

A településfejlesztési koncepció készítésénél a hatályos jogszabályi előírásokat kérjük figyelembe venni, többek között az alábbiakat:

- A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló **284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet**.
- A zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló **27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet**.
- A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló **93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet**.
- A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 3. § (1) bekezdés e) pontja alapján – mely szerint a törvény rendelkezéseivel összhangban külön törvény rendelkezik többek között az épített környezet alakításának és védelmének szabályairól (Étv.) – a törvényben meghatározott környezetvédelmi alapelveknek a településrendezés teljes folyamata során is érvényesülniük kell. Az **1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.)** 3. §-a szerint az épített környezet alakítását és védelmét többek között a környezetvédelmi követelményekkel összhangban kell megvalósítani. Az épített környezet védelmébe tartozik, annak környezeti ártalmaktól (zajtól és rezgéstől) való védelme is.

Földtani közeg védelmi szempontból:

- A tervezésnél a **219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet**, és a **6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet** előírásait szükséges szem előtt tartani.
- A környezet védelmének általános szabályairól szóló **1995. évi LIII. törvény** rendelkezéseit, különösen az I. Fejezet „Épített környezet védelme” (24. - 27. §) és a IV. Fejezet (46. - 48. §) szövegrészeiben megfogalmazottakat szükséges figyelembe venni.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

- A hulladékgazdálkodással kapcsolatos kérdéskörökben az alábbi törvények rendelkezéseit javasoljuk figyelembe venni:
 - 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól;
 - **2012. évi CLXXXV. törvény** a hulladékról; valamint
 - ez utóbbi törvény végrehajtására kiadott rendeletek előírásait.
- Tájékoztatásul megadjuk a volt (együtemű rekultivációra kijelölt rekultivált) települési hulladéklerakó adatait:

Mezőhék, 0356/10 hrsz.; EOVS: 751340, Y:184630. A rekultivációt végző: a Duna Aszfalt Kft.

A rekultiváció befejezését követő 30 évig a Mezőhék, 0356/10 helyrajzi szám alatti ingatlan művelési ágát („kivett hulladéktelep”) fenn kell tartani. Az utógondozástól eltérő egyéb tevékenység a hulladéklerakó területén csak abban az esetben végezhető, ha maga a tevékenység, ill. az ahhoz esetlegesen szükséges építkezés nem jár a szigetelőréteg megbolygatásával, és/vagy a nyomásviszonyok olyan változásával, amely a szigetelőréteg folytonosságának megszüntetését eredményezné.

Ehhez kapcsolódó jogszabály:

- **20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet** a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről.

Az eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

A fenti előzetes tájékoztatást és adatszolgáltatást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (3) bekezdése alapján adtuk.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy:

- A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 5. sor értelmében természet- és tájvédelemre kiterjedően a területileg illetékes Nemzeti Park Igazgatóság is véleményező szerv, jelen esetben a **Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság**.
- A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a 9. számú mellékletének 4. pontja alapján a kormányhivatalnak környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból csak felszíni vízminőség-védelmi terület és felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület tekintetében nevesít adatszolgáltatási témakört. Felhívjuk azonban a figyelmet arra, hogy a **Kormányhivatal vízminőség-védelmi hatáskörrel nem rendelkezik**. Hatáskörrel rendelkező szervezet a területileg illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a Vízügyi Igazgatóság.

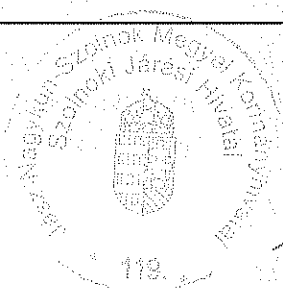
Szolnok, 2017. július 10.

Tisztelettel:

Dr. Bozó Andrea

hivatalvezető

nevében és megbízásából kiadmányozó:



Szendrey Csaba

főosztályvezető-helyettes

Értesül:

1. Címzett „Hivatali kapun keresztül” (MHEK) + „e-mail-ben” (ph@mezohek.hu)
2. Irattár

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály