

**Mezőhék Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

7/2012. (IV.26.)

Önkormányzati rendelete

**Mezőhék Község Önkormányzata vagyonáról
és vagyongazdálkodásáról**

Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alkotmány 32. cikk (1) bekezdés e.) pontjában meghatározott feladatkörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (továbbiakban: új Ötv.) 107. §, 109. § (4) bekezdésében, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (továbbiakban: Nvtv.) felhatalmazása alapján Mezőhék Község Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő minden vagyona, így ingatlanokra, ingó dolgokra, vagyoni értékű jogokra, gazdasági társaságban lévő üzletrészre és részvényekre (továbbiakban: üzletrész), valamint más egyéb értékpapírokra.
- (2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a külön rendelettel szabályozott költségvetési pénzeszközökre.

2. §

Az önkormányzat vagyona a tulajdonából és az Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják. Az Önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon.

Az Önkormányzat vagyona törzsvagyonból és törzsvagyon körébe nem tartozó üzleti vagyontól áll.

3. §.

- (1) A törzsvagyon körébe tartozó vagyon forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes.

- (2) Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona kizárólag önkormányzati tulajdonban álló, vagy nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyontárgyakkól tevődik össze:
- a.) kizárólagos önkormányzati tulajdonban álnak az Nvtv. 5. § (3) bekezdésében meghatározott vagyontárgyak,
 - b.) törvényben vagy önkormányzati rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonnak minősített, az Önkormányzat tulajdonában álló vagyonelem.
- (3) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona a (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó és törvény vagy önkormányzati rendelet által ekként meghatározott vagyonelem.
- (4) Az Önkormányzat törzsvagyonyát a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

4. §

Az Önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonyát képezik mindazok a vagyonelemek, amelyek nem tartoznak a törzsvagyonyba. Az Önkormányzat üzleti vagyonyát a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

5. §

Ingatlan tulajdonjogának megszerzése esetén, azt a jelen rendelet 2-4. §-a szerint kell besorolni. Ingatlan tulajdonjogának megszerzését, elidegenítését követően a Képviselő-testület jelen rendelet módosításával biztosítja a tényleges vagyonyállapot és a nyilvántartás összhangját

6. §.

- (1) A törzsvagyony közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A gazdasági (vállalkozói) tevékenységbe az így nem hasznosítható vagyonyrészek vonhatók be a vagyony alapvető rendeltetésének szem előtt tartásával.
- (2) Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló vagyonelem – az Nvtv-ben foglalt kivétellel – nem idegeníthető el, vagyonykezelői jog, jogszabályban alapuló használati jog vagy szolgalmi jog kivételével nem terhelhető meg, azon osztott tulajdon nem létesíthető. Az önkormányzati rendelettel nemzetgazdasági szempontból meghatározott vagyonelem az erről rendelkező jogszabály erejénél fogva elidegenítési és – vagyonykezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgalom kivételével – terhelési tilalom, valamint osztott tulajdon létesítésének tilalma alatt áll.
- (3) A korlátozott forgalomképes törzsvagyony tulajdonjogának átruházásához a Képviselő-testület minősített többséggel meghatározott határozata szükséges.

- (4) A forgalomképes vagyon az Nvtv. rendelkezéseinek megfelelően hasznosítható, elidegeníthető, bérbe- használatba, koncesszióba adható, gazdasági társaságba bevihető, megterhelhető, biztosítéku adható.

7. §.

- (1) Az Önkormányzat vagyonáról az Nvtv. 10. § (1) bekezdésében foglalt követelmények betartásával a mindenkor hatályos jogszabályi előírások szerinti nyilvántartásokat kell vezetni.

A törzsvagyont és az egyéb vagyont egymástól elkülönítve kell nyilvántartani.

- (2) Az Önkormányzat vagyonállapotát rögzítő - külön jogszabályban meghatározott - vagyoneleltár az éves zárszámadás mellékletét képezi.
- (3) Az Önkormányzati ingatlanvagyon részletes adatait az ingatlankataszter tartalmazza, amelynek folyamatos vezetéséért, az adatok hitelességéért a jegyző felelős.

8. §

Az Önkormányzatot megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik és terhelik. Az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jogokat kizárólagosan a Képviselő-testület gyakorolja.

9. §

Az Önkormányzatot a tulajdonában lévő nemzeti vagyonra az Nvtv. rendelkezései szerint, az ott meghatározott személyekkel, az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet. Vagyonkezelői jog önkormányzati lakóépületre és egyes rendeltetésű épületre, illetve társasházban lévő önkormányzati lakásra és nem lakás céljára szolgáló helyiségre kizárólag az új Ötv. 109. § (1) bekezdésében meghatározott szervezetekkel létesíthető és kizárólag általuk gyakorolható.

10. §

- (1) Az Önkormányzat vagyonkezelői jogot – az Nvtv. 11. § (5) bekezdésében foglalt kivétellel – vagyonkezelési szerződéssel ruházhatja át ellenérték fejében vagy ingyenesen határozott vagy határozatlan időre az új Ötv. 109. §-ában és az Nvtv. 11. § (1)–(9) bekezdésében meghatározott szabályok szerint, az Nvtv. 3. § 19. pont b.) alpontjában meghatározott szervezetek (vagyonkezelő) részére.

- (2) Amennyiben vagyongazdálkodási jog vagyongazdálkodási szerződéssel jön létre, az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyezni.
- (3) Az önkormányzati tulajdonban lévő nemzeti vagyongazdálkodási szerződéssel létesített vagyongazdálkodási jogot ingyenesen szerezheti meg az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában, továbbá a 19. pont b-c.) alpontjában meghatározott körbe tartozó szervezetek közül az önkormányzati közfeladatot átvállaló
 - a.) más önkormányzat, helyi önkormányzati társulás,
 - b.) az Önkormányzat vagy több Önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság,
 - c.) az állam és az Önkormányzat közös alapításában működő gazdasági társaság,
 - d.) az állam vagy az állam többségi részesedésével létrehozott gazdasági társaság.
- (4) A vagyongazdálkodási szerződés, valamint a hasznélvezeti jogot alapító szerződés versenyztetés nélkül köthető.
- (5) Az átengedett nemzeti vagyongazdálkodási szerződés kötelező tartalmi elemeit, továbbá a szerződés felmondására vonatkozó részletszabályokat az Nvtv. rendelkezései tartalmazzák.

11. §

- (1) Vagyongazdálkodást a vagyongazdálkodási jog gyakorlása során az Nvtv. 11. § (8) bekezdésében foglalt jogok és kötelezettségek illetik meg. Vagyongazdálkodási a kezelésében lévő vagyongazdálkodási történő gazdálkodás keretében az új Ötv. 109. § (6)-(7) bekezdésében foglalt követelményeken túl köteles gondoskodni az önkormányzati vagyongazdálkodási értékének megőrzéséről, állagának megővéséről, üzemképes állapotának fenntartásáról. Köteles továbbá a vagyongazdálkodásban lévő önkormányzati vagyongazdálkodási rendeltetészerűen, az adott ágazati szabályok szerint, az általában elvárható gondossággal gazdálkodni. Ezen tevékenységéért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik.
- (2) A vagyongazdálkodási jog gyakorlását a vagyongazdálkodási szerződésben meghatározott jogok, kötelezettségek teljesítését az Önkormányzat évente ellenőrzi. A vagyongazdálkodási – tulajdonosi ellenőrzést köteles tölteni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyongazdálkodási és vagyongazdálkodási vonatkozó adatszolgáltatásra és okirat bemutatására.

12. §

- (1) A rendeltetészerű vagyongazdálkodási és vagyongazdálkodási érdekében a Képviselő-testület – ciklusonkénti működésének idejére – közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet, koncepciót alkot és meghatározva ennek részfeladatait. Az új koncepció készítésekor át kell tekinteni a teljes vagyongazdálkodási közt.

- (2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladatait az Nvtv. 7. § (2) bekezdése határozza meg.
- (3) Az önkormányzat vállalkozási tevékenysége kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti, csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladhatja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét. Az Önkormányzat nem alapíthat olyan gazdasági társaságot, és öröklés vagy törvény rendelkezése alapján, valamint a követelés fejében szerzett részesedés kivételével nem szerezhets részesedést olyan gazdasági társaságban, amely, vagy amelynek valamely – nem természetes személy – tagja nem átlátható. Nem átlátható szervezetben öröklés címén, törvényi rendelkezés alapján vagy követelés fejében szerzett részesedés esetén az Önkormányzat köteles haladéktalanul intézkedni a részesedés megszüntetése érdekében.
- (4) A helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységeit az Nvtv. 12. § (2) bekezdése határozza meg. Az Önkormányzat a kizárólagos gazdasági tevékenységei gyakorlásának jogát az Nvtv. 12. § (3)-(12) bekezdésében meghatározott kivétellel kizárólag koncesszió útján, külön törvényben szabályozott módon engedheti át.

13. §

- (1) A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy az Nvtv. 11. § (11) bekezdésében foglalt feltételeknek eleget tesz.
- (2) Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatban, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben

14. §

- (1) A használó a használatába adott vagyonnal az e rendeletben és más jogszabályban meghatározott feltételek szerint a jó gazda gondosságával önállóan gazdálkodik.
- (2) A használó viseli a vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával, közterheivel, vagyonvédelmével kapcsolatos költségeket.

15. §

- (1) Nemzeti vagyont csak törvényben meghatározott célból lehet átruházni, törvényben meghatározott kivételekkel az értékarányosság követelményének figyelembevételével. Nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen csak törvényben meghatározott esetekben és módon lehet. A nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházása esetén

- (2) Nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.
- (3) Nemzeti vagyon átruházására vagy hasznosítására vonatkozó szerződés csak olyan szervezettel köthető, amelynek tulajdonosi szerkezete, felépítése, valamint az átruházott vagy hasznosításra átengedett nemzeti vagyon kezelésére vonatkozó tevékenysége átlátható.

16. §

- (1) Az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlant értékesítésre kijelölni csak 6 hónapnál nem régebbi, ingatlanforgalmi szakértő által készített értékbecslés birtokában lehet.
- (2) Képviselő-testület a kijelöléssel egyidejűleg meghatározza az értékesítés módját, a minimális eladási árat és megjelöli az eladással megbízott szervet is.
- (3) Az Önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni ingatlan esetén 25 millió forint, ingó dolog esetén 5 millió forint értékhatár felett csak nyilvános pályázat útján, a legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.
- (4) Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – az Nvtv. 14. § (3) bekezdésében foglaltak kivételével – az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

17. §

Önkormányzati követelésekről a következő esetekben lehet lemondani:


- a.) csődegyezségi megállapodásban,
- b.) bírói egyezség keretében,
- c.) felszámolási eljárásban, ha a felszámoló írásbeli nyilatkozata szerint a követelés várhatóan nem térül meg,
- d.) ha a követelés bizonyítottan csak veszteséggel vagy aránytalanul nagy költségráfordítással hajtható be,
- e.) ha a kötelezett bizonyíthatóan nem lelhető fel,
- f.) a jogszabályok által megfogalmazott közérdekű cél érdekében, ha a lemondás a közérdekű cél megvalósítását szolgálja.

18. §

- (1) E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Mezőhék Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 2/2004. (I.29.) önkormányzati rendelete.

Mezőhék, 2012. április 25.


Fórizs Agnes
polgármester




Szász Éva
aljegyző

Mezőhek
Ingatlanvagyon-Kataszter
Felszabadulás út 1.

Kataszteri napló
Ingatlan-jelleg főcsoport:"01"

12.05.08

Naplós Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön% Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
1 Mezőhek	1/ / /	00001	5	Egyéb építési telek		420 100	420	21,000	21
18 Mezőhek	17/ 1/ /	00001	2	Egyéb építési telek	FELSZABADULÁS ÚT 17/1	3599 100	3599	110,000	110
52 Mezőhek	17/ 2/ /	00001	2	Egyéb építési telek	KÜLTERÜLET	266 100	266	5,320	13
88 Mezőhek	29/ 3/ /	00001	5	Kivett üzlet	VÖRÖS HADSEREG ÚT	263 100	263	5,260	5
85 Mezőhek	29/ 5/ /	00001	3	Kivett üzlet	BELTERÜLET	207 100	207	21,000	21
2 Mezőhek	32/ 1/ /	00001	5	Egyéb építési telek	VÖRÖS HADSEREG ÚT 32/1	1531 100	1531	77,000	77
3 Mezőhek	32/ 2/ /	00001	5	Egyéb építési telek	VÖRÖS HADSEREG ÚT 32/2	1354 100	1354	68,000	68
4 Mezőhek	32/ 3/ /	00001	5	Egyéb építési telek	VÖRÖS HADSEREG ÚT 32/3	1357 100	1357	68,000	68
5 Mezőhek	33/ 1/ /	00001	5	Egyéb építési telek	VÖRÖS HADSEREG ÚT 33/1	1360 100	1360	68,000	68
6 Mezőhek	33/ 2/ /	00001	5	Egyéb építési telek	VÖRÖS HADSEREG ÚT 33/2	1362 100	1362	68,000	68
19 Mezőhek	34/ 1/ /	00001	2	Egyéb építési telek	VÖRÖS HADSEREG ÚT 34/1	1365 100	1365	40,000	40
7 Mezőhek	75/ 1/ /	00001	5	Egyéb építési telek	VÖRÖS HADSEREG ÚT 75/1	1431 100	1431	72,000	72
8 Mezőhek	75/ 7/ /	00001	5	Egyéb építési telek	VÖRÖS HADSEREG ÚT 32	1145 100	1145	57,000	57
20 Mezőhek	93/ 1/ /	00001	2	Egyéb építési telek	FELSZABADULÁS ÚT 93/1	2970 100	2970	150,000	150
73 Mezőhek	93/ 7/ /	00001	5	Béépítetlen terület	BELTERÜLET 8	1080 100	1080	130,000	260
9 Mezőhek	93/ 15/ /	00001	5	Egyéb építési telek	FELSZABADULÁS ÚT 93/15	1670 100	1670	1578,003	167
69 Mezőhek	93/ 17/ /	00001	5	Egyéb építési telek	FELSZABADULÁS ÚT 2-2	1761 100	1761	50,000	176
10 Mezőhek	93/ 22/ /	00001	5	Egyéb építési telek	LENIN ÚT 93/22	831 100	831	42,000	42
11 Mezőhek	123/ / /	00001	1	Egyéb építési telek	MÁRTYOK ÚT 123	1126 100	1126	33,780	34
68 Mezőhek	126/ 2/ /	00001	5	Egyéb építési telek	MÁRTYOK ÚT	341 100	341	117,096	17
38 Mezőhek	090/ 4/ /	00001	5	Kivett, udvar	KÜLTERÜLET	3916 100	3916	4,000	196
40 Mezőhek	0124/ 5/ /	00001	5	Kivett, tanya	KÜLTERÜLET	5754 100	5754	5,000	173
41 Mezőhek	0157/ 5/ /	00001	5	Kivett, udvar	KÜLTERÜLET	1750 100	1750	3,000	88
42 Mezőhek	0161/ 3/ /	00001	5	Kivett, udvar	KÜLTERÜLET	1473 100	1473	2,000	74
43 Mezőhek	0192/ 2/ /	00001	5	Kivett, tanya	KÜLTERÜLET	1449 100	1449	30,000	57
35 Mezőhek	0198/ 4/ /	00001	5	Tanya	KÜLTERÜLET	3341 100	3341	12,000	100
44 Mezőhek	0208/ 3/ /	00001	5	Kivett, udvar	KÜLTERÜLET	1888 100	1888	2,000	94
45 Mezőhek	0210/ 3/ /	00001	5	Kivett, udvar	KÜLTERÜLET	14021 100	14021	20,000	182
46 Mezőhek	0254/ 3/ /	00001	5	Kivett, udvar	KÜLTERÜLET	3533 100	3533	4,900	177
48 Mezőhek	0356/ 4/ /	00001	5	Kivett, tanya	KÜLTERÜLET	5494 100	5494	6,000	165
49 Mezőhek	0356/ 5/ /	00001	1	Kápolna	KÜLTERÜLET	3431 100	3431	5866,013	2752
90 Mezőhek	0356/ 10/ /	00001	5	"kivett" hulladéklerakó	KÜLTERÜLET	11505 100	11505	115,000	115

						Tel.ter(m2)	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
Összesen (32 darab): (Ingatlan-jelleg főcsoport:"01"):						82994	82994	8850,376	5707

Mezőhek
Ingatlanvagyon-Kataszter
Felszabadulás út 1.

Kataszteri napló
Ingatlan-jelleg főcsoport:"02"

12.05.08

Naplós Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön% Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
12 Mezőhek	40/ / /	00002	1	Csatorna	VÖRÖS HADSEREG ÚT 40	648 100	648	150,000	149
13 Mezőhek	069/ / /	00002	1	Csatorna	KÜLTERÜLET	4101 100	4101	189,000	189
14 Mezőhek	0111/ / /	00002	1	Csatorna	KÜLTERÜLET	9062 100	9062	405,000	405
15 Mezőhek	0202/ / /	00002	1	Csatorna	KÜLTERÜLET	2873 100	2873	133,000	332
16 Mezőhek	0355/ / /	00002	1	Csatorna	KÜLTERÜLET	3860 100	3860	1568,423	770
17 Mezőhek	0360/ / /	00002	1	Csatorna	KÜLTERÜLET	920 100	920	117,000	117

						Tel.ter(m2)	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
Összesen (6 darab): (Ingatlan-jelleg főcsoport:"02"):						21464	21464	2562,423	1962

Mezőhek
Ingatlanvagyon-Kataszter
Felszabadulás út 1.

Kataszteri napló
Ingatlan-jelleg főcsoport:"03"

12.05.08

Naplós Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön% Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
21 Mezőhek	27/ / /	00003	1	Gyermekjátszóter	FELSZABADULÁS ÚT 27	2845 100	2845	18645,599	15358
22 Mezőhek	62/ / /	00003	1	Közpark	BELTERÜLET 62	2838 100	2838	61,000	132
23 Mezőhek	65/ / /	00003	1	Közpark	BELTERÜLET	11269 100	11269	4459,750	4593
24 Mezőhek	93/ 13/ /	00003	1	Közpark	LENIN ÚT	2076 100	2076	623,000	623
25 Mezőhek	127/ / /	00003	1	Közpark	BELTERÜLET	13173 100	13173	199,000	618

						Tel.ter(m2)	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
Összesen (5 darab): (Ingatlan-jelleg főcsoport:"03"):						32201	32201	23988,349	21324

Mezőhek
Ingatlanvagyon-Kataszter
Felszabadulás út 1.

Kataszteri napló
Ingatlan-jelleg főcsoport:"04"

12.05.08

Naplós Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön% Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
51 Mezőhek	0361/ 1/ /	00004	1	Temető	KÜLTERÜLET	3877 100	3877	9,000	200

						Tel.ter(m2)	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
Összesen (1 darab): (Ingatlan-jelleg főcsoport:"04"):						3877	3877	9,000	200

Mezőhek
Ingatlanvagyon-Kataszter
Felszabadulás út 1.

Kataszteri napló
Ingatlan-jelleg főcsoport:"05"

12.05.08

Naplós Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön% Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
87 Mezőhek	3/ 1/ /	00005	5	Szántó	BELTERÜLET	20226 100	20226	0,100	0
34 Mezőhek	03/ 6/ /	00005	1	Erdő	KÜLTERÜLET	13146 100	13146	10,000	290
36 Mezőhek	03/ 8/ /	00005	1	Erdő	KÜLTERÜLET	4163 100	4163	138,000	138
72 Mezőhek	024/ 19/ /	00005	5	Termőföld, szántó	KÜLTERÜLET	327759 100	327759	5949,975	8522
39 Mezőhek	0112/ 78/ /	00005	5	Termőföld, szántó	KÜLTERÜLET	3222 100	3222	12,550	160
47 Mezőhek	0354/ 3/ /	00005	5	Termőföld, szántó	KÜLTERÜLET	60173 100	60173	1047,000	1805
67 Mezőhek	0354/ 4/ /	00005	5	TERMŐFÖLD	KÜLTERÜLET	1000 100	1000	137364,829	177817

						Tel.ter(m2)	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
Összesen (7 darab): (Ingatlan-jelleg főcsoport:"05"):						429689	429689	144522,454	188732

Mezőhek
Ingatlanvagyon-Kataszter
Felszabadulás út 1.

Kataszteri napló
Ingatlan-jelleg főcsoport:"11"

12.05.08

Naplós Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön% Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
93 Mezőhek	71/ / /	11000	5	LAKÓÉPÜLET	VÖRÖS HADSEREG ÚT 12	1846 100	1846	40,000	40
57 Mezőhek	75/ 5/ /	11111	5	Lakóház, udvar	VÖRÖS HADSEREG ÚT 28	997 100	997	4848,430	19716
59 Mezőhek	98/ / /	11000	5	Lakóház, udvar, gazdasági	LENIN ÚT 2/A	1413 100	1413	2041,732	3369

	Tel.ter(m2)	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
Összesen (6 darab): (Ingatlan-jelleg főcsoport:"11"):	9049	9649	8145,002	24357

Mezőhek
Ingatlanvagyon-Kataszter
Felszabadulás út 1.
Kataszteri napló
Ingatlan-jelleg főcsoport:"12"
12.05.08

Naplós Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Önk	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
56 Mezőhek	28/ / /	12201	1	Községháza	FELSZABADULÁS út 1	2230	100	2230	8978,240	15435
54 Mezőhek	29/ 1/ /	12000	5	Egyéb építési telek	FELSZABADULÁS út 1-2	510	100	510	203,000	570
58 Mezőhek	93/ 14/ /	12611	3	Kultúrház	FELSZABADULÁS út 2	1970	100	1870	5056,369	17482
60 Mezőhek	121/ 1/ /	12000	3	Óvoda-Iskola-Konyha	MÁRTIROK út 9	5298	100	5298	47201,270	47797
61 Mezőhek	124/ / /	12600	3	Orvosi rendelő	MÁRTIROK út 5	1484	100	1484	4559,425	23595
55 Mezőhek	0361/ 2/ /	12722	1	Ravatalozó	KÜLTERÜLET	568	100	568	10165,603	9505
						Tel.ter(m2)	Önk	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
Összesen (6 darab): (Ingatlan-jelleg főcsoport:"12"):						11960		11960	76063,307	114384

Mezőhek
Ingatlanvagyon-Kataszter
Felszabadulás út 1.
Kataszteri napló
Ingatlan-jelleg főcsoport:"21"
12.05.08

Naplós Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Önk	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
53 Mezőhek	2/ / /	21125	1	Temetői bejárási út	KÜLTERÜLET	49	100	49	17,875	35
75 Mezőhek	3/ 2/ /	21124	1	Vöröshadsereg utca	BELTERÜLET	650	100	650	1341,800	1290
70 Mezőhek	22/ / /	21124	1	Lenin út	LENIN út	1281	100	1281	1820,040	1437
76 Mezőhek	30/ / /	21124	1	Felszabadulás út	BELTERÜLET	14585	100	14585	8413,181	14001
77 Mezőhek	31/ / /	21124	1	Vöröshadsereg út	BELTERÜLET	9504	100	9504	11030,677	10384
64 Mezőhek	41/ / /	21124	1	Köztársaság út	KÖZTÁRSASÁG út	727	100	727	1310,360	1448
78 Mezőhek	64/ / /	21124	1	Vöröshadsereg út	BELTERÜLET	641	100	641	733,000	361
62 Mezőhek	91/ / /	21124	1	Kiszolgáló út	LENIN út	2491	100	2491	5313,170	3886
63 Mezőhek	92/ / /	21124	1	Köztársaság út	KÖZTÁRSASÁG út	4622	100	4622	3058,710	2964
65 Mezőhek	94/ / /	21124	1	Lenin út	LENIN út	2008	100	2008	3196,661	2607
79 Mezőhek	119/ / /	21124	1	Mártírok út	MÁRTIROK út	5524	100	5524	5275,641	6093
26 Mezőhek	129/ / /	21124	1	Petőfi út	BELTERÜLET	1948	100	1948	1138,100	1428
27 Mezőhek	063/ / /	21125	1	Pöldút	KÜLTERÜLET	4986	100	4986	1510,000	1510
86 Mezőhek	078/ / /	21125	1	Kiszolgálóút, kiépit	KÜLTERÜLET	11380	100	11380	2860,500	2861
28 Mezőhek	0191/ 13/ /	21125	3	út	KÜLTERÜLET	5147	100	5147	0,100	0
9 Mezőhek	0203/ / /	21125	1	Kiszolgálóút, kiépit	KÜLTERÜLET	11876	100	11876	3043,250	3043
Mezőhek	0291/ / /	21125	1	Kiszolgálóút, kiépit	KÜLTERÜLET	60723	100	60723	2842,000	2842
Mezőhek	0317/ 1/ /	21125	1	Kiszolgálóút, kiépit	KÜLTERÜLET	33889	100	33889	39538,800	47819
Mezőhek	0322/ / /	21125	1	Külterületi közút	BELTERÜLET	8578	100	8578	4961,600	4902
31 Mezőhek	0345/ / /	21125	1	Kiszolgálóút, kiépit	KÜLTERÜLET	33287	100	33287	32205,940	38925
81 Mezőhek	0350/ / /	21125	1	Külterületi közút	KÜLTERÜLET	81957	100	81957	41799,800	41800
32 Mezőhek	0353/ / /	21125	1	Kiszolgálóút, kiépit	KÜLTERÜLET	1034	100	1034	409,750	604
82 Mezőhek	0370/ / /	21125	1	Külterületi kiszolgáló	KÜLTERÜLET	31664	100	31664	16173,000	16173
						Tel.ter(m2)	Önk	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
Összesen (23 darab): (Ingatlan-jelleg főcsoport:"21"):						328551		328551	187933,955	206412

Mezőhek
Ingatlanvagyon-Kataszter
Felszabadulás út 1.
Kataszteri napló
Ingatlan-jelleg főcsoport:"24"
12.05.08

Naplós Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Önk	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
84 Mezőhek	500/ / /	24060	1	Fanya vilamosítás, b	KÜLTERÜLET	0	100	0	5572,000	5572
33 Mezőhek	03/ 5/ /	24100	5	Sporttelep	KÜLTERÜLET	12711	100	12711	575,000	8326
						Tel.ter(m2)	Önk	Önk.tul(m2)	Bruttó(eFt)	Becs.(eFt)
Összesen (2 darab): (Ingatlan-jelleg főcsoport:"24"):						12711		12711	6147,000	13898

	Terület (m ²)	Önk.tul (m ²)	Bruttó (eFt)	Becs. (eFt)
Mindösszesen (88 darab):	932496	932496	458221,866	576975